



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CUC della Media Valle Crati

in forma convenzionata ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

LATTARICO – PAOLA - ROTA GRECA – SAN BENEDETTO ULLANO – SAN MARTINO DI FINITA – TORANO CASTELLO

### **DISCIPLINARE DI GARA**

### **PROCEDURA APERTA**

art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023

\*\*\*\*\*

### **“ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICO COMUNALE CONNESSO CON LA GESTIONE DELL'EMERGENZA: FUNZIONE STRATEGICA DI SOCCORSO SANITARIO – AUTOPARCO COMUNALE”**

*OCDPC N.780 DEL 20.05.2021 ART. 2, COMMA 1, LETT. B). MANIFESTAZIONE DI  
INTERESSE PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI FINALIZZATI  
ALL'ESECUZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO O,  
EVENTUALMENTE, DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICI DI  
INTERESSE STRATEGICO.*

*(Appalto di LAVORI)*

**Importo complessivo lavori: euro 855.510,50 oltre IVA**

**(Di cui Costi della manodopera: euro 243.717,67)**

**(Di cui Oneri di sicurezza: euro 32.230,15)**

**CUP: C95B23000590002- CIG B30DE94FE2**



**CUC della Media Valle Crati** via Nicola Mari, 29 – 87010 Lattarico (CS).

Cod. AUSA: 0000682992 - C.F.: CFAVCP-0001CC2

e-mail: [cuc.mediavallecrati@gmail.com](mailto:cuc.mediavallecrati@gmail.com) - pec: [cuc.mediavallecrati@asmepec.it](mailto:cuc.mediavallecrati@asmepec.it)



## CUC della Media Valle Crati

### Sommario

1. PREMESSE .....	4
2. PIATTAFORMA TELEMATICA .....	4
3. DOTAZIONI TECNICHE .....	6
3.1. Identificazione .....	6
4. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI .....	7
4.1. Documenti Di Gara .....	7
4.2. Chiarimenti .....	7
4.3. Comunicazioni .....	7
5. OGGETTO DELL'APPALTO, LUOGO E TEMPI DI ESECUZIONE: .....	8
5.1. Importo dei lavori .....	8
5.2. Variazioni Contrattuali .....	9
5.3. Revisione Prezzi .....	9
5.4. Finanziamento e Pagamenti .....	9
6. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE .....	10
6.1. Sopralluogo .....	10
7. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE .....	11
7.1. Self Cleaning .....	11
7.2. Altre cause di esclusione .....	12
8. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA .....	12
8.1. Requisiti di idoneità .....	12
8.2. Requisiti di capacità economica/ finanziaria e tecnico/organizzativa .....	12
8.3. Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, geie .....	12
8.4. Indicazioni per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane e i consorzi stabili .....	13
9. AVVALIMENTO .....	13
10. SUBAPPALTO .....	14
11. GARANZIE PER L'APPALTO .....	15
12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC .....	16
13. REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA .....	16
14. SOCCORSO ISTRUTTORIO .....	18
15. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA .....	19
16. OFFERTA TECNICA .....	21
17. OFFERTA ECONOMICA .....	22
18. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE .....	23



## CUC della Media Valle Crati

---

<b>18.1. Criteri di valutazione dell'offerta tecnica</b> .....	<b>23</b>
<b>18.2. Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta tecnica</b> .....	<b>24</b>
<b>18.3. Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica</b> .....	<b>25</b>
<b>19. PUNTEGGIO TOTALE</b> .....	<b>25</b>
<b>20. OPERAZIONI DI GARA</b> .....	<b>26</b>
<b>20.1. Apertura Della Busta A – Verifica Documentazione Amministrativa</b> .....	<b>26</b>
<b>20.2. Commissione Giudicatrice</b> .....	<b>26</b>
<b>20.3. Apertura Delle Buste B e C – Valutazione Delle Offerte Tecniche Ed Economiche</b> .....	<b>26</b>
<b>20.4. Verifica di Anomalia delle Offerte</b> .....	<b>27</b>
<b>20.5. Proposta di Aggiudicazione</b> .....	<b>27</b>
<b>21. ULTERIORI INDICAZIONI:</b> .....	<b>28</b>
<b>21.1. Aggiudicazione dell'Appalto e Stipula del Contratto</b> .....	<b>28</b>
<b>22. RESPONSABILE DEL PROGETTO E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b> .....	<b>28</b>
<b>23. CODICE DI COMPORTAMENTO</b> .....	<b>29</b>
<b>24. CONTROVERSIE</b> .....	<b>29</b>
<b>25. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI</b> .....	<b>29</b>



## CUC della Media Valle Crati

### 1. PREMESSE

Con determinazione a contrarre emanata dal Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 245 del 12/09/2024, esecutiva ai sensi di legge, il Comune di Paola (CS) (d'ora in avanti "Amministrazione" ovvero "Committente" ovvero "Comune") ha disposto di appaltare i lavori di "Adeguamento sismico edificio comunale connesso con la gestione dell'emergenza: funzione strategica di soccorso sanitario – Autoparco comunale", di cui al progetto esecutivo approvato con Determinazione dirigenziale n. 241 del 10/09/2024, esecutiva ai sensi di legge, mediante il ricorso alla Centrale Unica di Committenza - CUC della Media Valle Crati (d'ora in avanti "Stazione Appaltante" ovvero "SA").

L'affidamento avviene mediante procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, in applicazione del disposto di cui all'art. 108 del D.lgs. 36/2023, di seguito "Codice"

La presente procedura aperta è interamente svolta tramite la piattaforma telematica accessibile all'indirizzo web <https://cuc-mediavallecrati.trasparenza.com>. L'affidamento avviene mediante procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, in applicazione del disposto di cui all'art. 108 del codice.

Ai sensi dell'art. 41 comma 14 del d.lgs. 36/2023 i costi della manodopera indicati nel progetto esecutivo ammontano complessivamente ad euro 243.717,67 come da stima del costo della manodopera parte del progetto esecutivo posto a base di gara.

Ulteriori eventuali precisazioni ritenute necessarie dalla Stazione Appaltante e/o dal Committente, e non contenute nel presente documento e negli atti di gara, saranno rese disponibili esclusivamente sulla piattaforma di gara. Tali precisazioni andranno ad integrare a tutti gli effetti la *lex* di gara.

STAZIONE APPALTANTE	<b>Centrale Unica di Committenza (CUC) della Media Valle Crati</b> <i>Via Nicola Mari, 29 – 87010 - Lattarico</i> <i>e-mail: <a href="mailto:cuc.mediavallecrati@gmail.com">cuc.mediavallecrati@gmail.com</a></i> <i>pec: <a href="mailto:cuc.mediavallecrati@asmepec.it">cuc.mediavallecrati@asmepec.it</a></i>
COMMITTENTE	<b>Comune di Paola</b> <i>Largo Mons. Perrimezzi, 6 – 87027 – Paola (CS)</i> <i>pec: <a href="mailto:protocollo.comunepaola@pec.it">protocollo.comunepaola@pec.it</a></i>
Responsabile Unico del Progetto – Responsabile del Procedimento	<b>ing. Fabio Pavone</b> <i>e-mail: <a href="mailto:fpavone@comune.paola.cs.it">fpavone@comune.paola.cs.it</a></i> <i>pec: <a href="mailto:lavoripubblici.comunepaola@pec.it">lavoripubblici.comunepaola@pec.it</a></i> <i>tel: <a href="tel:09825800259">09825800259</a> <a href="tel:09825800248">09825800248</a></i>

### 2. PIATTAFORMA TELEMATICA

La presente procedura è interamente svolta tramite la piattaforma telematica di *e-procurement* «Trasparenza» della CUC della Media Valle Crati ai sensi del libro I, Parte II, del codice, accessibile all'indirizzo web <https://cuc-mediavallecrati.trasparenza.com> (d'ora in avanti "piattaforma di gara" ovvero "piattaforma" ovvero "portale" ovvero "Trasparenza").

**La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la piattaforma. Non saranno ritenute valide offerte presentate in forma cartacea o a mezzo pec o qualsiasi altra modalità di presentazione.**



## CUC della Media Valle Crati

---

Le soluzioni tecniche e le procedure di funzionamento della Piattaforma assicurano il rispetto dei principi sopra richiamati, nonché le disposizioni relative alla disciplina comunitaria sulle firme elettroniche (Regolamento n. 910/2014), così come recepite dalla legislazione nazionale e dai relativi regolamenti attuativi. La Piattaforma assicura la segretezza delle offerte, impedisce di operare variazioni o integrazioni sui documenti d'offerta inviati, garantisce l'attestazione ed il tracciamento di ogni operazione compiuta su di essa e l'inalterabilità delle registrazioni di sistema (c.d. "log di sistema"), quali rappresentazioni informatiche degli atti e delle operazioni compiute, valide e rilevanti ai sensi di legge.

Ogni operazione effettuata attraverso la Piattaforma è memorizzata nelle registrazioni del relativo sistema informatico, quale strumento con funzioni di attestazione e tracciabilità di ogni attività e/o azione compiuta e si intende compiuta nell'ora e nel giorno risultante dalle registrazioni nel relativo sistema informatico.

Il tempo della Piattaforma è il tempo ufficiale nel quale vengono compiute le azioni attraverso la Piattaforma medesima e lo stesso è costantemente indicato in alto a destra di ogni schermata della Piattaforma stessa. Questo è sincronizzato sull'ora italiana riferita alla scala di tempo UTC (IEN), di cui al D.M. 30 novembre 1993, n. 591.

Le registrazioni di sistema (c.d. "log di sistema") inerenti ai collegamenti effettuati alla Piattaforma e alle correlate operazioni eseguite nell'ambito della partecipazione alla presente procedura sono conservate nel relativo sistema informatico e fanno piena prova nei confronti degli utenti della Piattaforma. Tali log di sistema hanno carattere riservato e non saranno divulgati a terzi, salvo ordine delle Autorità competenti ai controlli o in caso di legittima richiesta di accesso agli atti.

Le registrazioni sono effettuate ed archiviate, anche digitalmente, in conformità di quanto previsto dall'art. 43 del CAD e, in generale, dalla normativa vigente in materia di conservazione ed archiviazione dei documenti informatici. Gli operatori economici, con la partecipazione alla procedura, accettano e riconoscono che tali registrazioni costituiscono piena prova dei fatti e delle circostanze da queste rappresentate con riferimento alle operazioni effettuate.

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 recante Codice dell'amministrazione digitale (CAD) e delle Linee guida dell'AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di auto-responsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare.

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso.

La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento. Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.



## CUC della Media Valle Crati

Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La Piattaforma è accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione del bando alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

### 3. DOTAZIONI TECNICHE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente disciplinare.

In ogni caso è indispensabile:

- a) disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;
- b) disporre di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del regolamento eIDAS;
- c) avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- d) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
  - un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05);
  - un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;
  - un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
    - i. il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;
    - ii. il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 9100/14;
    - iii. il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile il possesso e l'utilizzo della firma digitale di cui all'art. 1, co. 1, lett. s) del D.lgs. n. 82/2005 e la seguente dotazione tecnica minima: un personal computer collegato ad internet e dotato di un browser compatibile, un programma software per la eventuale conversione in formato pdf dei file che compongono l'offerta da caricare in Piattaforma, un certificato di firma digitale valido completo di apposito software. Per la lettura della documentazione di gara firmata digitalmente potrebbe essere necessario dotarsi dell'apposito software per la verifica della firma digitale, rilasciato da uno dei certificatori iscritti all'Elenco di cui all'art. 29 del D.lgs. 82/2005 e disponibile sul sito [www.agid.gov.it](http://www.agid.gov.it).

#### 3.1. Identificazione

Per partecipare occorre:

- collegarsi alla piattaforma, se non registrati, attivare la funzione «Registrati» presente nella sezione «Area riservata»;



## CUC della Media Valle Crati

- accedere nella sezione «Area riservata» con le credenziali ottenute in fase di registrazione;
- individuare il bando di interesse nella sezione “Gare e procedure in corso”, visualizzare la scheda corrispondente e procedere a quanto richiesto per la presentazione dell’offerta, prendendo visione delle istruzioni per partecipare alla gara telematica fornite nella «Guida alla presentazione delle Offerte Telematiche» disponibile nella sezione “Istruzioni e manuali”.

Per registrarsi alla Piattaforma e iscriversi per la/e categorie d’interesse si rimanda alla Piattaforma stessa e alle seguenti guide (1) e (2). In piattaforma è disponibile, altresì, un’apposita sezione “Supporto“ con tutte le guide e i manuali operativi di fruizione, una volta effettuata la registrazione. Le disposizioni delle suddette guide della piattaforma, ove applicabili, integrano le prescrizioni della lex di gara. In caso di contrasto tra le disposizioni dei manuali e quelle della *lex* di gara prevarranno queste ultime.

### 4. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

#### 4.1. Documenti Di Gara

La documentazione di gara comprende:

- a) bando di gara;
- b) disciplinare di gara
- c) progetto approvato;
- d) modelli facsimili di gara.

La documentazione di gara è accessibile gratuitamente, sul sito istituzionale della stazione appaltante nella sezione “Amministrazione trasparente”, al seguente link <http://www.comune.paola.cs.it/> e sulla Piattaforma <https://cuc-mediavallecrati.traspare.com>

#### 4.2. Chiarimenti

I concorrenti potranno richiedere eventuali chiarimenti inerenti alla presente procedura di gara **entro il termine perentorio inderogabile di giorni 7 (sette) antecedenti la scadenza della presentazione delle offerte**, utilizzando l’apposita funzionalità “Richiesta Chiarimenti” in piattaforma.

I chiarimenti e/o eventuali informazioni sostanziali in merito alla presente procedura di gara, verranno notificate agli interessati e pubblicati nella apposita sezione della piattaforma di gara “Chiarimenti” e andranno ad integrare a tutti gli effetti la lex di gara.

Non verranno prese in considerazione richieste di chiarimenti pervenute a voce, telefonicamente, via mail o via pec o comunque pervenute dopo la scadenza sopra indicata.

#### 4.3. Comunicazioni

Ai sensi dell’art. 90 del Codice i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l’indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC) o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l’indirizzo di posta elettronica da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui allo stesso art. 90 del Codice. Tale indirizzo dovrà preferibilmente coincidere con quello indicato in fase di registrazione alla piattaforma. Eventuali modifiche dell’indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell’utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni. In caso di partecipazione in forma associata ciascun operatore che prende parte al raggruppamento elegge quale domicilio per il ricevimento delle comunicazioni relative alla procedura, la PEC indicata in fase di registrazione in piattaforma.



## CUC della Media Valle Crati

### 5. OGGETTO DELL'APPALTO, LUOGO E TEMPI DI ESECUZIONE:

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di "Adeguamento sismico edificio comunale connesso con la gestione dell'emergenza: funzione strategica di soccorso sanitario – Autoparco comunale" come meglio descritto nel progetto esecutivo approvato con Determinazione Dirigenziale n. 241/2024.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo e relativi allegati.

Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva).

Il luogo di esecuzione dell'appalto è nel territorio del Comune di Paola (CS).

I lavori verranno consegnati entro e non oltre 45 giorni dalla data di stipula del contratto, ai sensi dell'art 3, dell'allegato II.14 del codice. Il Committente, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario, si riserva la possibilità di procedere all'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art 17, comma 8. Dlgs n. 36/2023.

L'Appaltatore dovrà dare ultimate tutte le opere appaltate entro il termine di **giorni 365 (trecentosessantacinque)** naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori (art. 2.7 del Capitolato speciale).

La stazione appaltante, avvalendosi della facoltà prevista nel Capitolato speciale d'appalto, prevede la l'applicazione di penali, come calcolati all'art. 2.15.

L'appalto è costituito da un unico lotto e l'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	Indicazioni speciali ai fini della gara
					Prevalente o scorporabile
Edifici civili e industriali	<b>OG1</b>	II	SI	448.857,72	P
Opere strutturali speciali	<b>OS21</b>	I/	SI	406.652,78	S

#### 5.1. Importo dei lavori

L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza e incidenza manodopera, IVA esclusa, ammonta ad **€ 855.510,50** di cui **€ 32.230,15** oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e **€ 243.717,67** per incidenza manodopera.

L'importo a base di gara, IVA, oneri per la sicurezza esclusi ed incidenza manodopera esclusi, soggetto a ribasso ammonta ad **€ 579.562,68**.

L'appalto è finanziato con "OCDPC n.780 del 20.05.2021 art. 2, comma 1, lett. b). Manifestazione di interesse per la concessione di contributi finalizzati all'esecuzione di interventi di adeguamento sismico o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione di edifici di interesse strategico".

I costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato sono pari ad **€ 243.717,67** e non sono soggetti al ribasso.

I costi della manodopera così come sopra indicati devono intendersi scorporati dall'importo dei lavori e non essendo soggetti a ribasso d'asta saranno valutati come tali nell'eventuale verifica dell'anomalia dell'offerta. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Al personale impiegato nei lavori oggetto di appalto, è applicato il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro, stipulato dalle associazioni dei





## CUC della Media Valle Crati

---

datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto svolta dall'impresa anche in maniera prevalente. Nel caso di specie, il contratto collettivo che troverà applicazione è: «CCNL Dipendenti da Impresa Edile ed Affini».

Gli operatori economici possono indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo da essi applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante o dall'ente concedente: Tutti gli importi sopraelencati sono indicati al netto dell'IVA come da legge. Per ulteriori dettagli si rimanda al Quadro Economico approvato con il progetto esecutivo.

Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato. Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente.

### **5.2. Variazioni Contrattuali**

Il contratto può essere modificato ai sensi dell'articolo 120 del Codice. Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

Il Comune si riserva, inoltre, di modificare il contratto in corso di esecuzione per modifiche non sostanziali del progetto il cui importo sia contenuto entro il 10% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera a), del d.lgs. 36/2023.

Entro il triennio successivo alla stipula del contratto originale, il Comune si riserva la facoltà di affidare all'aggiudicatario lavori complementari analoghi a quelli oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 76, comma 6, del d.lgs. 36/2023.

### **5.3. Revisione Prezzi**

Qualora nel corso di esecuzione del contratto si verifica una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dell'opera superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alla lavorazione principale.

Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizza ai sensi dell'articolo 60 comma 3, lettera b) del Codice, gli indici sintetici di costo di costruzione.

#### ***Modifiche del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 1 lett. a) del Codice***

Il contratto di appalto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del Codice.

#### ***Modifiche del contratto ai sensi dell'articolo 120 comma 1, lettera d), del Codice***

Il contratto può essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'articolo 120, comma 1, lettera d) del Codice.

#### ***Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto:***

Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

### **5.4. Finanziamento e Pagamenti**

Il finanziamento totale dell'opera "Adeguamento sismico edificio comunale connesso con la gestione dell'emergenza: funzione strategica di soccorso sanitario – Autoparco comunale" è garantito al committente come "OCDPC n.780 del 20.05.2021 art. 2, comma 1, lett. b). Manifestazione di interesse per la concessione di contributi finalizzati all'esecuzione di interventi di adeguamento sismico o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione di edifici di interesse



## CUC della Media Valle Crati

strategico”.

I pagamenti saranno effettuati dal Committente secondo le modalità previste dal Capitolato Speciale d’Appalto e dal Contratto. Tutti i pagamenti, dovuti a qualunque titolo, saranno subordinati ai relativi atti di liquidazione del Committente, nonché alle modalità di erogazione ed accredito del finanziamento in favore del Committente da parte dell’Ente Finanziatore.

L’esecutore del contratto dovrà assumersi l’obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della Legge n. 136/2010.

### 6. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

La partecipazione alla presente gara è riservata a operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell’art. 65 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui all’articolo 65, comma 1 e 2 del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; nel caso di consorzi di cui all’articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l’esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l’esecuzione.

Per i consorzi si applicano comunque le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del Codice.

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all’art. 65, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese.

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all’art. 65, comma 1, lett. b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un’aggregazioni di imprese di rete.

Possono essere esclusi dalla gara, previo contraddittorio, i raggruppamenti temporanei costituiti da due o più operatori economici che singolarmente hanno i requisiti per partecipare alla gara. Tale facoltà non opera nel caso in cui i raggruppamenti sono costituiti da imprese controllate e/o collegate ai sensi dell’articolo 2359 c.c.

Il concorrente che partecipa alla gara [in caso di suddivisione dell’appalto in lotti distinti sostituire “gara” con “singolo lotto”] in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all’aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro 15 giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

#### 6.1. Sopralluogo

Il sopralluogo sui luoghi di cantiere è obbligatorio al fine di prendere contezza del contesto rispetto alle opere da eseguire. La mancata effettuazione del sopralluogo **è causa di esclusione** dalla procedura di gara.

Non occorre formulare richiesta di sopralluogo, lo stesso può essere effettuato in forma autonoma.



## CUC della Media Valle Crati

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto diverso rappresentante dell'operatore economico purché in possesso di apposita delega, del proprio documento di identità e di copia di quello del delegante.

Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti. In tal caso il committente non rilascia la relativa attestazione ad alcuno dei soggetti deleganti.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di retisti, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito della delega del mandatario/capofila.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, aggregazione di retisti non ancora costituiti, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante di uno degli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o l'aggregazione in rete o il consorzio, purché munito della delega di almeno uno di detti operatori. In caso di consorzio di cui all'articolo 65 comma 2, lettera b), c), d) del Codice il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

### 7. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

I concorrenti devono essere in possesso, **a pena di esclusione**, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al [fascicolo virtuale dell'operatore economico v. 2.0](#) (di seguito "FVOE").

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono **cause di esclusione** automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice, i requisiti sono posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

#### 7.1. Self Cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. *self cleaning*) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nei documenti di partecipazione la causa ostantiva e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del *self cleaning* l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo



## CUC della Media Valle Crati

97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

### 7.2. Altre cause di esclusione

Sono **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

Sono **esclusi** dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, che non consegnano, al momento della presentazione dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

## 8. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA

I concorrenti devono possedere, **a pena di esclusione**, i requisiti di seguito previsti.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE 2.0).

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima

### 8.1. Requisiti di idoneità

a) Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice;

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

Per la comprova del requisito la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

### 8.2. Requisiti di capacità economica/ finanziaria e tecnico/organizzativa

a) Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 100 comma 4 del D.Lgs.n. 36/2023 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al punto **3** del presente disciplinare.

### 8.3 Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, geie

I soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), f) g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia una sub-associazione, nelle forme di consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di retisti, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.



## CUC della Media Valle Crati

### Requisiti di idoneità professionale

- a) Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui di cui **al punto 8.1 lett a)** deve essere posseduto:
- da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;
  - da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

### 8.4 Indicazioni per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane e i consorzi stabili

#### Requisiti di idoneità professionale

- a) Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui di cui **al punto 8.1 lett a)** deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori

#### Requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico-professionale di cui al punto 8.2

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b) e c) del Codice, utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice dimostrano i requisiti cumulando anche quelli posseduti delle consorziate.

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

## 9. AVVALIMENTO

Il concorrente, singolo o associato ai sensi dell'art.65 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico – finanziario e tecnico – professionale avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

L'avvalimento è obbligatorio per gli operatori economici che hanno depositato la domanda di concordato, qualora non sia stato ancora depositato il decreto previsto dall'articolo 163 del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267.

In caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento dovrà essere prodotta la seguente documentazione:

- originale in formato elettronico firmato digitalmente o copia autentica ai sensi dell'art.18 D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445 del contratto di avvalimento in virtù del quale l'operatore economico ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Il contratto di avvalimento deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente: a) oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico; b) durata; c) ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.

In applicazione del disposto di cui all'art. 104 del D. Lgs n. 36/2023, quindi il contratto di avvalimento è concluso in forma scritta a pena di nullità con indicazione specifica delle risorse messe a disposizione dell'operatore economico. Il contratto di avvalimento è normalmente oneroso, salvo che risponda anche a un interesse dell'impresa ausiliaria, e può essere concluso a prescindere dalla natura giuridica dei legami tra le parti. Pertanto, nel caso di avvalimento cd. tecnico-operativo il contratto di avvalimento non dovrà limitarsi ad indicazioni generiche circa la messa a disposizione a favore del concorrente delle risorse da parte del soggetto ausiliario, bensì dovrà riportare le stesse espressamente, nonché in modo compiuto, esplicito ed esauriente. Il suddetto contratto di avvalimento deve essere sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore ausiliario e dal legale rappresentante dell'operatore ausiliato.



## CUC della Media Valle Crati

Poiché la norma sancisce la nullità dei contratti di avvalimento privi della specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'operatore ausiliario, per tali carenze non sarà ammesso il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del Codice con conseguente **esclusione** del concorrente.

- DGUE dell'operatore economico ausiliario;
- dichiarazione dell'operatore economico ausiliario attestante:
  - a. il possesso dei requisiti di cui all'art.94 del Codice;
  - b. il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento di cui all'art. 104 del Codice;
  - c. l'obbligo verso il concorrente e la Stazione Appaltante di messa a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, delle risorse di cui è carente l'operatore economico partecipante con chiara specificazione delle stesse;
- dichiarazione dell'operatore economico ausiliario;
- attestazione SOA dell'operatore economico ausiliario.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Il concorrente può avvalersi di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

N.B.: In caso di dichiarazioni mendaci si procede all'**esclusione** del concorrente ed all'escussione della garanzia.

In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'operatore economico ausiliario, la Stazione Appaltante ne richiede, per iscritto la sostituzione, assegnando un termine congruo, decorrente dalla data di ricevimento della richiesta, per la produzione della documentazione dell'operatore economico ausiliario subentrante (nuove dichiarazioni di avvalimento, DGUE e nuovo contratto di avvalimento).

In caso di inutile decorso del termine ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la Stazione Appaltante procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura di gara.

È sanabile la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione delle offerte.

Non è sanabile la mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dell'operatore economico ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento e, quindi, **causa esclusione** dalla procedura.

### 10. SUBAPPALTO

Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto.

Le prestazioni oggetto dell'affidamento possono essere subappaltate, ma non possono a loro volta essere oggetto di ulteriore subappalto. Ciò in ragione dell'esigenza di garantire una maggiore tutela delle condizioni di lavoro, salute e sicurezza. L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

**\*Subappalto necessario** ("qualificatorio" in sede di gara) Il concorrente singolo o raggruppato che, con riferimento ai requisiti richiesti per le categorie a qualificazione obbligatoria, intenda qualificarsi tramite subappalto, è obbligato a indicare in sede di partecipazione alla gara, **pena l'esclusione**, non sanabile con soccorso istruttorio, la volontà di subappaltare le lavorazioni ricondotte alle categorie per le quali non possiede i requisiti richiesti

**\*Subappalto facoltativo:** il concorrente singolo o raggruppato indica se intende subappaltare parte del contratto a terzi, elenca le prestazioni o lavorazioni che intende subappaltare e la relativa quota espressa in percentuale sull'importo contrattuale, pena la mancata autorizzazione al subappalto in sede di esecuzione.



## CUC della Media Valle Crati

### 11. GARANZIE PER L'APPALTO

L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del valore complessivo dell'appalto, e precisamente di importo pari ad **€ 17.110,21**.

Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice.

La garanzia provvisoria è costituita sotto forma di fideiussione che può essere rilasciata:

- da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;
- da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, che è sottoposto a revisione cantabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58; e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La garanzia fideiussoria deve essere emessa e firmata da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante. L'operatore economico presenta una garanzia fideiussoria verificabile telematicamente presso l'emittente, indicando nella domanda il sito internet presso il quale è possibile verificare la garanzia.

La fideiussione deve:

- a. contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto di appalto e del soggetto garantito (stazione appaltante);
- b) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2 lettere b), c), d) del Codice, al solo consorzio;
- c) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16 settembre 2022 n. 193;
- d) avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- e) prevedere espressamente:
  1. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del Codice civile;
  2. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957, secondo comma, del Codice civile;
  3. l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- g) essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'articolo 106, comma 5 del Codice, su richiesta della stazione appaltante per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre nelle medesime forme di cui sopra una nuova garanzia provvisoria del medesimo o di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

Ai sensi dell'art. 106, comma 8, del Codice l'importo della garanzia è ridotto nei termini di seguito indicati.

a. **Riduzione del 30%** in caso di possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione si ottiene:

- per i soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere e), f), g), h) del Codice solo se tutti i soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della certificazione;
- per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c), d) del Codice, se il Consorzio ha dichiarato in fase di offerta che intende eseguire con risorse proprie, solo se il Consorzio possiede la predetta certificazione; se il Consorzio ha indicato in fase di offerta che intende assegnare parte delle prestazioni a una o più consorziate individuate nell'offerta, solo se sia il Consorzio sia la consorziata designata posseggono la predetta certificazione, o in alternativa, se il solo Consorzio possiede la predetta certificazione e l'ambito di certificazione del suo sistema gestionale include la verifica che l'erogazione della prestazione da parte della consorziata rispetti gli standard fissati



## CUC della Media Valle Crati

dalla certificazione.

b. **Riduzione del 50%** in caso di partecipazione di micro, piccole e medie imprese e di raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro, piccole e medie imprese. Tale riduzione non è cumulabile con quella indicata alla lett. a).

c. **Riduzione del 20%** in caso di possesso di una o più delle seguenti certificazioni/marchi: IO/IEC 27001:2013 (sistemi di gestione per la sicurezza delle informazioni). Tale riduzione è cumulabile con quelle indicate alle lett. a) e b). In caso di partecipazione in forma associata la riduzione si ottiene:

- per i soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere e), f), g), h) del Codice se uno dei soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o una delle imprese retiste che partecipano alla gara sia in possesso della certificazione;

- per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c), d) del Codice se il consorzio o una delle consorziate sia in possesso delle certificazioni.

Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice, il concorrente dichiara nella domanda di partecipazione il possesso delle certificazioni e inserisce copia delle certificazioni possedute qualora non già presenti nel fascicolo virtuale.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria solo a condizione che sia stata già costituita prima della presentazione dell'offerta.

Non è sanabile e quindi è causa di esclusione la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

### 12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari ad **€ 165,00** (euro centosessantacinque/00) secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023.

Il pagamento del contributo e condizione di ammissibilità dell'offerta. Il pagamento è verificato mediante il FVOE. In caso di esito negativo della verifica, è attivata la procedura di soccorso istruttorio. In caso di mancata regolarizzazione nel termine assegnato, l'offerta è dichiarata inammissibile.

La stazione appaltante accerta il pagamento del contributo mediante consultazione del FVOE ai fini dell'ammissione alla gara.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la stazione appaltante richiede, mediante soccorso istruttorio, la presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento. L'operatore economico che non adempia alla richiesta nel termine stabilito dalla stazione appaltante è **escluso** dalla procedura di gara per inammissibilità dell'offerta.

### 13. REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma.

Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare.

L'offerta e la documentazione deve essere sottoscritta con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000.

La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

La procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui al presente disciplinare di gara, verrà pertanto svolta ed implementata mediante la piattaforma di gara e seguirà il timing di gara sotto riportato:





## CUC della Media Valle Crati

FASE	TIMING GARA	DATA	ORA
CHIARIMENTI	Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti	24/09/2024	12:00
GARA	<b>Scadenza della gara</b> – Termine ultimo perentorio di firma digitale documenti e per il caricamento degli archivi informatici ( <b>buste digitali</b> ) in piattaforma	01/10/2024	12:00

La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

Per l'individuazione di data e ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente.

Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto. Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della Piattaforma si applica quanto previsto al paragrafo 1.1.

La documentazione richiesta dal presente disciplinare di gara dovrà essere conformata come indicato nei successivi paragrafi ed inserita in appositi archivi informatici (formato file .zip/.rar). con apposta la sottoscrizione digitale dei concorrenti entro il termine di scadenza della gara su riportato.

Fermo restando le indicazioni tecniche riportate all'articolo 1, di seguito sono indicate le modalità di caricamento dell'offerta nella Piattaforma.

### L' "OFFERTA" e composta da:

**A- Documentazione amministrativa**

**B- Offerta tecnica**

**C- Offerta economica**

L'operatore economico ha facoltà di inserire nella Piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte. La stazione appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Al momento della ricezione delle offerte, ciascun concorrente riceve notifica del corretto recepimento della documentazione inviata attraverso la piattaforma digitale.

La Piattaforma consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/Consorzi, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta, indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati.

Le dichiarazioni (domanda di partecipazione/offerta economica) sono redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione nella Piattaforma.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione della documentazione amministrativa, si applica il soccorso istruttorio.

L'offerta vincola il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà



## CUC della Media Valle Crati

---

richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine fissato da quest'ultima o comunque in tempo utile alla celere prosecuzione della procedura è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Fino al giorno fissato per l'apertura, l'operatore economico può effettuare, tramite la Piattaforma, la richiesta di rettifica di un errore materiale contenuto nell'offerta tecnica o nell'offerta economica, di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la loro presentazione. A tal fine, richiede di potersi avvalere di tale facoltà.

A seguito della richiesta, sono comunicate all'operatore economico le modalità e i tempi con cui procedere all'indicazione degli elementi che consentono l'individuazione dell'errore materiale e la sua correzione. La rettifica è operata nel rispetto della segretezza dell'offerta e non può comportare la presentazione di una nuova offerta, né la sua modifica sostanziale. Se la rettifica è ritenuta non accoglibile perché sostanziale, è valutata la possibilità di dichiarare l'offerta inammissibile.

Al termine dell'invio, il sistema produrrà in automatico un documento denominato «**BUSTA DI GARA TELEMATICA**» contenente il riepilogo di tutta la documentazione inserita.

Il contenuto di ciascuna delle buste (pliche digitali) è descritto approfonditamente nei successivi paragrafi.

L'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica costituirà **causa di esclusione**.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 17, comma 4 del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta. La stazione appaltante e/o il Committente, con atto motivato, possono chiedere agli offerenti il differimento del termine. Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data. Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine fissato da quest'ultima o comunque in tempo utile alla celere prosecuzione della procedura è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

La Stazione Appaltante non è tenuta a rimborsare alcun onere o spesa sostenute dagli operatori offerenti per la preparazione e la presentazione delle offerte, anche nel caso di successiva adozione di provvedimenti in autotutela che comportino la mancata aggiudicazione della presente gara e/o la mancata stipula del relativo contratto.

### 14. SOCCORSO ISTRUTTORIO

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione della documentazione amministrativa, si applica il soccorso istruttorio.

Fino al giorno fissato per l'apertura delle offerte, l'operatore economico può effettuare, tramite la Piattaforma, una richiesta di rettifica di un errore materiale contenuto nell'offerta economica, di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la loro presentazione.

A tal fine, richiede alla stazione appaltante di potersi avvalere di tale facoltà.

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione, ma non quelle della documentazione che compone l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta economica.

Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

In particolare:



## CUC della Media Valle Crati

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e **determina l'esclusione** dalla procedura di gara;
  - l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
  - la mancata produzione, della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
  - il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;
  - non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omessa indicazione, delle modalità con le quali l'operatore intende assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, il rispetto delle condizioni di partecipazione e di esecuzione.

Ai fini del soccorso istruttorio la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non inferiore a cinque e non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante **procede all'esclusione** del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitate alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine **a pena di esclusione**.

La stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta economica e su ogni suo allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine assegnato dalla stazione appaltante che non può essere inferiore a cinque giorni e superiore a dieci giorni. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

Nell'eventualità di dovuta applicazione del soccorso istruttorio, e qualora la fattispecie di irregolarità/carenza riscontrata sia oggettivamente sanabile in tempi brevi e/o in maniera tempestiva, (allo scopo di non dilatare eccessivamente la fase di ammissione dei concorrenti) la stazione appaltante può riservarsi la facoltà di contattare seduta stante il/i concorrente/i interessato/i per verificare l'eventuale disponibilità all'integrazione/regolarizzazione tempestiva mediante caricamento/trasmissione in piattaforma della documentazione necessaria.

### 15. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La busta telematica relativa alla documentazione amministrativa dovrà contenere la seguente documentazione:

- 1. Dichiarazione unica di partecipazione** (redatta secondo il modello facsimile allegato),  
Con la suddetta dichiarazione, resa ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., il concorrente, attesta, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dal Codice e dalla correlata normativa in materia. Le dichiarazioni sulle cause di esclusione sono rese, dai firmatari, anche per tutti i possessori di carica, soci, procuratori e rappresentanti legittimati degli operatori economici;  
In tale dichiarazione il concorrente altresì:
  - a. indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento, ovvero ad altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza, precisando gli estremi dell'iscrizione (numero e data), della classificazione e la forma giuridica;



## CUC della Media Valle Crati

- b. indica la Prefettura presso cui si è iscritti nell'Elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. "White List") previsto dalla legge 6/11/2012, n. 190 e s.m.i.;
  - c. dichiara di aver assolto agli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68;
  - d. dichiara il rispetto degli adempimenti, di cui ai commi 2, 3, 3-bis, e 4 art. 47 L. 108/2022 e relative linee guida;
2. **Attestazione di qualificazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA)** di cui all'art. 100 comma 4 del codice, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere, per come indicato alla tabella di cui al precedente paragrafo 5.
  3. **Documento di Gara Unico Europeo - DGUE** in formato .xml generato dal servizio [ESPD](https://espd.eop.bg/espd-web/filter?lang=it) (<https://espd.eop.bg/espd-web/filter?lang=it>). Nel caso di concorrenti riuniti, ogni operatore dovrà produrre, sottoscrivere e presentare il proprio DGUE, come nel caso di consorziate esecutrici. N.B. si raccomanda fortemente l'utilizzo esclusivo del formato .xml generato dal suddetto portale e non l'invio di diversi documenti in formato .pdf e/o scansioni.
  4. **Documento comprovante il pagamento della contribuzione ANAC.**
  5. Documento comprovante la costituzione della **garanzia provvisoria** di cui paragrafo 11 del presente disciplinare.
  6. **Attestazione di avvenuto sopralluogo** di cui al precedente paragrafo 6.1.
  7. (Eventuale, ove ricorra) **documentazione relativa all'avvalimento** ai sensi del paragrafo 9.
  8. (Eventuale, ove ricorra) **dichiarazione relativa al subappalto** dove il concorrente dichiara, in caso di aggiudicazione, eventuali parti di opere che si intendono subappaltare ai sensi dell'art. 119 del d.lgs. 36/2023.
  9. (Eventuale, ove ricorra) **atto costitutivo e statuto vigente, corredato dal verbale di assemblea**, in caso di consorzi e di soggetti non tenuti all'iscrizione nel Registro delle Imprese.
  10. (Eventuale, ove ricorra) nel caso in cui intervenisse nel procedimento di gara con un soggetto diverso dal suo legale rappresentante, l'operatore economico dovrà allegare la **procura** attestante i poteri conferitigli, sottoscritta dagli aventi e danti causa.
  11. **Imposta di bollo di € 16,00** (euro sedici/00), da corrispondere in unica soluzione. Per le modalità di versamento si invita a consultare le apposite istruzioni pubblicate sul sito dell'Agenzia delle Entrate [www.agenziaentrate.gov.it](http://www.agenziaentrate.gov.it) nella sezione «Cittadini/Pagamenti e rimborsi/Modalità di pagamento». Per il pagamento del bollo virtuale con modello F23 il Codice tributo è 456T; per il pagamento del bollo virtuale con modello F24 il Codice tributo è 2501. Non sono ammesse marche da bollo.
  12. **Protocollo Intesa per la legalità** Il concorrente dovrà prendere visione del protocollo Intesa per la Legalità sottoscritto tra il Comune di Paola e la Prefettura U.T.G. di Cosenza, accettarne i contenuti previsti nell'Allegato 1 che sarà inserito come clausola contrattuale in fase di stipula dello stesso.

**I documenti di cui sopra sono inseriti in un plico digitale (formato file .zip/.rar) caricato in Piattaforma sottoscritto con firma digitale da parte del titolare o legale rappresentante dell'Operatore economico, ovvero da un procuratore con poteri di firma (previa esibizione di regolare procura come sopra).** Nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi – costituiti o da costituirsi – l'archivio digitale è sottoscritto digitalmente da tutti i legali rappresentanti o dai procuratori con poteri di firma. La documentazione amministrativa deve essere priva, **a pena di esclusione**, di qualsivoglia indicazione (diretta e/o indiretta) all'Offerta Economica.



## CUC della Media Valle Crati

### 16. OFFERTA TECNICA

In sede di offerta sono ammesse proposte migliorative del progetto a base di appalto, con le modalità di seguito indicate. Ciò non comporta e non può comportare alcun maggiore onere, anche temporale, a carico del Committente o variazione di prezzo rispetto a quello riportato nell'offerta economica, in quanto il ribasso offerto sul prezzo dell'appalto deve tenere conto anche di tutte le migliorie indicate nell'offerta tecnica.

L'offerta tecnica deve essere completa e incondizionata, redatta in lingua italiana (fatte salve le espressioni tecniche e commerciali in lingua straniera entrate nel linguaggio corrente).

L'offerta tecnica, a pena di esclusione, deve essere priva di qualsivoglia indicazione diretta ed essenziale di carattere strettamente economico, che possa in qualunque modo anticipare quanto proposto nell'offerta economica.

La Commissione di gara di cui al successivo paragrafo 11 può comunque fare richiesta ai concorrenti di chiarimenti in merito alle offerte tecniche presentate.

La busta telematica relativa alla documentazione tecnica, a pena esclusione, dovrà contenere la seguente documentazione:

**1. Relazione tecnico-descrittiva dell'offerta migliorativa**, suddivisa per paragrafi con specifico riferimento ai criteri e subcriteri di valutazione indicati nella tabella di cui al successivo paragrafo 18.1, e dettagliata riguardo a tutti i miglioramenti progettuali proposti dal concorrente.

La relazione deve essere redatta con **formato di stampa A4 ovvero A3, per un numero massimo, con esclusione di indice e copertina, di 20 facciate A4 (10 pagine), ovvero 10 facciate A3 (5 pagine)** - inclusi eventuali disegni, grafici, schede tecniche e quant'altro ritenuto utile al fine di meglio valorizzare la propria offerta. In particolare, la relazione deve:

- a. Elencare sinteticamente e sinotticamente le migliorie proposte;
- b. evidenziare nel dettaglio le lavorazioni oggetto di miglioramento;
- c. rappresentare le proposte migliorative relativamente a tecniche costruttive, materiali e lavorazioni da utilizzare per la realizzazione dei lavori oggetto della gara, utilizzando schemi, grafici, particolari costruttivi, schede tecniche, depliant, certificazioni ecc.;
- d. dimostrare dettagliatamente, mediante raffronto con la progettazione posta a base di gara, che le proposte migliorative sono finalizzate a migliorare l'esecuzione dell'intervento per dare le opere complete e funzionanti, dando un valore aggiunto allo stesso;
- e. procedere al raffronto tra quanto proposto e quanto previsto nel progetto a base di gara, utilizzando schede tecniche, schemi di dettaglio, tabulati di raffronto sintetici, ect., evidenziando dettagliatamente quali siano i vantaggi delle proposte migliorative, anche alla luce della futura manutenzione e gestione delle opere a farsi.

**2. Computo Metrico non Estimativo dell'offerta migliorativa**, suddiviso per paragrafi con specifico riferimento ai criteri e subcriteri di valutazione indicati nella tabella di cui al successivo paragrafo 18.1, dettagliato riguardo ai soli tutti miglioramenti progettuali proposti dal concorrente, riportante le quantità di tutti gli articoli di lavoro oggetto di migliorie rispetto a quanto previsto nel progetto a base di gara. Deve essere, altresì, specificata la voce di Computo del progetto a base di gara che viene ad essere modificata e/o sostituita e/o integrata.



## CUC della Media Valle Crati

I documenti di cui sopra sono inseriti in un plico digitale (formato file .zip/.rar) caricato in Piattaforma che, **a pena di esclusione, è sottoscritto con firma digitale nelle modalità per la documentazione amministrativa** (nel caso di procure, queste devono essere state prodotte nella documentazione amministrativa).

Il computo metrico non estimativo, le nuove voci di capitolato, la relazione con gli elaborati grafici e quanto altro, in caso di aggiudicazione, saranno allegati al contratto di appalto a formarne parte integrante e sostanziale. Il valore dell'offerta migliorativa (dedotto dal documento di cui al successivo paragrafo 18.3, punto 2., sarà proporzionalmente detratto nei vari Stati di Avanzamento Lavori (SAL) e le opere migliorative proposte non potranno, in ogni caso, stravolgere finalità e contenuti del progetto posto a base di gara.

I concorrenti, altresì, sono tenuti a dimostrare che le opere migliorative proposte siano tali da garantire l'efficienza del progetto; tutte le proposte migliorative dovranno essere compiutamente rappresentate e descritte, nonché integrate nel progetto a base d'asta in modo da rispettare le indicazioni e prescrizioni riportate negli elaborati dello stesso, con particolare riguardo a quanto specificato negli elaborati inerenti la sicurezza e nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Tutte le eventuali proposte migliorative dovranno, in ogni caso, presentare elementi di convenienza per il Committente e non saranno considerate valide le proposte non adeguatamente motivate e documentate, nonché quelle formulate in difformità ai criteri e subcriteri di valutazione indicati nella tabella di cui al successivo paragrafo 18.1. In tutti i casi così definiti, non sarà attribuito alcun punteggio da parte della Commissione di cui al successivo paragrafo.

La stessa Commissione, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di non valutare eventuali pagine eccedenti i limiti rispetto a quanto richiesto e specificato ai precedenti punti 1. e 3.

In ogni caso, il Committente si riserva di sostituire opere della proposta progettuale con opere previste nel progetto a base di gara, anche per successive e/o sopraggiunte necessità e/o esigenze.

Al concorrente aggiudicatario e ai concorrenti che, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, non risulteranno aggiudicatari, nulla sarà dovuto, a qualsiasi titolo, per lo svolgimento degli studi, dei rilievi, degli accertamenti, dei sondaggi, delle proposte progettuali e di ogni altro servizio, onere e/o prestazione, resasi necessari al fine della formulazione dell'offerta.

L'operatore economico concorrente deve inoltre nel caso dichiarare, ai sensi dell'articolo 53 del D.lgs. 50/2016, quali tra le informazioni fornite, inerenti all'offerta presentata, costituiscano segreti tecnici e commerciali, pertanto, coperti da riservatezza ed escluse da eventuali richieste di accesso agli atti di gara.

### 17. OFFERTA ECONOMICA

La busta telematica relativa alla documentazione economica, **a pena di esclusione**, dovrà contenere la seguente documentazione:

1. **Dichiarazione d'offerta economica** (predisposta secondo l'allegato facsimile modello) indicante il ribasso percentuale rispetto all'importo posto a base di gara, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge conformante il prezzo dell'appalto e con l'indicazione de:
  - a. la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 108, comma 9 del Codice (i costi relativi alla sicurezza connessi con l'attività d'impresa dovranno risultare congrui rispetto all'entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto).
  - b. la stima dei costi della manodopera, ai sensi dello stesso art. 108, comma 9 del Codice.



## CUC della Media Valle Crati

Il plico digitale (formato file .zip/.rar) caricato in Piattaforma, **a pena di esclusione**, è sottoscritto con firma digitale nelle modalità per la documentazione amministrativa (nel caso di procure, queste devono essere state prodotte nella documentazione amministrativa).

Sono inammissibili, e pertanto **causano esclusione**, le offerte economiche che superino l'importo a base d'asta. N.B.: Quando la stazione appaltante richiede più valori che possono risultare discordanti (ad esempio prezzo e ribasso) sarà utilizzato quello ritenuto più vantaggioso per la stazione appaltante.

Ai sensi dell'art. 41 comma 14 del Codice i costi della manodopera indicati in sede di gara non sono ribassabili. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

### 18. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica è effettuata in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	80
Offerta economica	20
TOTALE	100

#### 18.1. Criteri di valutazione dell'offerta tecnica

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi. Il coefficiente indicato in colonna dei punteggi è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

OFFERTA TECNICA (Incidenza percentuale 80%)		Punteggio massimo
A	<b>Soluzioni migliorative sul progetto posto a base di gara</b> Saranno valutate positivamente le proposte migliorative al progetto posto a base di gara in termini di varianti tecniche o tecnologiche che non comportino aggravii di costi per la stazione appaltante o che consentano la realizzazione di maggiori quantità di lavori, rispetto a quanto indicato	60
A1)	Sarà attribuito un punteggio più elevato a quelle proposte migliorative/integrative che garantiscano una ottimale realizzazione dell'intervento, con particolare riguardo alle tipologie di finiture (pavimentazioni, tinteggiature,...) e distributive che garantiscano un migliore utilizzo degli spazi.	25
A2)	Sarà attribuito un punteggio più elevato a quelle proposte migliorative/integrative finalizzate ad affinare le caratteristiche dei materiali previsti in progetto, che assicurino maggiori durabilità e riduzione dei costi di gestione/manutenzione.	15
A3)	Adozione di soluzioni volte alla scelta di criteri che garantiscono obiettivi più performanti rispetto ai minimi imposti dalle vigenti Norme in termini di CAM, per le diverse categorie merceologiche. L'Operatore economico dovrà indicare i materiali che verranno utilizzati, con particolare riferimento alle loro prestazioni tecnico-funzionali.	10



## CUC della Media Valle Crati

A4)	Sarà attribuito un punteggio più elevato a quelle proposte che mirano ad un miglioramento finale degli spazi anche mediante soluzioni tecniche e tecnologiche, con particolare riguardo all'impiantistica interna ed esterna.	10
<b>B</b>	<b>Gestione cantiere</b>	<b>15</b>
B1)	Redazione di adeguato programma delle attività, che tenga conto delle parti d'opera da realizzare e della manodopera da impiegare, anche mediante l'attivazione di più turni di lavoro per ridurre le eventuali interferenze con le attività pubbliche espletate negli spazi oggetto d'intervento. All'offerta tecnica dovrà essere allegata apposita dichiarazione con cui l'operatore economico si impegna ad attuare quanto proposto.	10
B2)	Sarà attribuito un punteggio più elevato soprattutto alle modalità organizzative che illustrano meglio la struttura fissa di cantiere, le misure atte a realizzare un'efficace organizzazione operativa del cantiere stesso (accessi e interferenze, viabilità interna, zone di carico e scarico, stoccaggio e smaltimento dei rifiuti, ecc.). Dovranno, infine, essere definiti gli accorgimenti atti a tutelare le aree di cantiere negli orari di chiusura dello stesso.	5
<b>C</b>	<b>Certificazione di qualità</b>	<b>5</b>
	Sarà attribuito il punteggio indicato nel caso di possesso di almeno una delle seguenti certificazioni, in caso contrario verrà attribuito un punteggio nullo: • registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25/11/2009; • certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENISO14001.	5
<b>OFFERTA ECONOMICA (Incidenza percentuale 20%)</b>		
<b>D</b>	<b>Prezzo offerto</b> Unico ribasso percentuale sull'importo complessivo delle prestazioni	<b>20</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

### 18.2. Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta tecnica

Il punteggio dell'offerta tecnica di ogni concorrente sarà determinato attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari per ogni criterio di cui alla precedente tabella, i quali si procederà a trasformare in coefficienti definitivi attribuendo il valore 1 al coefficiente più elevato e riparametrando, di conseguenza, tutti gli altri coefficienti con interpolazione lineare.

Il punteggio totale dell'offerta tecnica di ogni concorrente, previa riparametrazione dei coefficienti come sopra per ogni criterio, scaturirà dalla somma dei punteggi ottenuti per i singoli criteri secondo la formula

$$C_a = \frac{\sum_n [W(i) * V_a(i)]}{n}$$

dove:

$C_a$  = punteggio tecnico dell'offerta "a";

$n$  = numero totale dei criteri (i);

$W(i)$  = peso/punteggio attribuito al criterio (i);

$V_a(i)$  = coefficiente della prestazione dell'offerta a rispetto al criterio (i),

variabile tra zero ed uno (media riparametrata linearmente rispetto ai coefficienti attribuiti discrezionalmente dai commissari);

$\Sigma$  = sommatoria.

I coefficienti discrezionali sono attribuiti dai commissari secondo la seguente scala di giudizi:

GIUDIZIO	COEFFICIENTE	CRITERI METODOLOGICI
----------	--------------	----------------------





## CUC della Media Valle Crati

INSUFFICIENTE ovvero APPENA SUFFICIENTE	0 ÷ 0,24	Trattazione insufficiente o appena sufficiente e/o descrizioni lacunose che denotano scarsa rispondenza della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola d'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante non risultano chiari, e/o non trovano dimostrazione analitica o, comunque, non appaiono particolarmente significativi.
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,25 ÷ 0,49	Trattazione sintetica e/o che presenta alcune lacune, e/o non del tutto rispondente o adeguata alle esigenze della stazione appaltante contraddistinta da una sufficiente efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola d'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante non risultano completamente chiari, in massima parte analitici ma comunque relativamente significativi.
ADEGUATO	0,50 ÷ 0,74	Trattazione completa ma appena esauriente o, pur esauriente, non del tutto completa, rispetto alle esigenze della stazione appaltante contraddistinta da una discreta efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola d'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano abbastanza chiari, in massima parte analitici ma comunque significativi.
BUONO	0,75 ÷ 0,99	Trattazione completa dei temi richiesti, con buona rispondenza degli elementi costitutivi dell'offerta alle esigenze della stazione appaltante e buona efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola d'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano chiari, analitici e significativi.
OTTIMO	1,00	Il parametro preso in esame viene giudicato eccellente. Risulta del tutto aderente alle aspettative della stazione appaltante e alle potenzialità medie rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola d'arte. La sua presentazione è più che esaustiva ed ogni punto di interesse viene illustrato con puntualità e dovizia di particolari utili ed efficaci in rapporto alla natura del parametro considerato. Si illustrano con efficacia le potenzialità dell'operatore economico candidato ed evidenziano le eccellenti caratteristiche di offerta prestazionale.

### 18.3. Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica

Per quanto riguarda gli elementi di natura quantitativa, riferiti al prezzo offerto, il punteggio sarà calcolato applicando la seguente formula:

$$Pa(j) = W(j) * [Ra(j) / R_{max}(j)]^\alpha$$

dove:

$P_a(j)$  = Punteggio dell'offerta "a" rispetto all'elemento quantitativo (j) prezzo;

$R_a(j)$  = ribasso percentuale del concorrente "a" rispetto all'elemento quantitativo (j) prezzo;

$R_{max}(j)$  = ribasso percentuale massimo rispetto all'elemento quantitativo (j) prezzo;

$W(j)$  = peso/punteggio attribuito all'elemento quantitativo (j) prezzo;

$\alpha$  = coefficiente pari a 0,25 (zero virgola venticinque).

### 19. PUNTEGGIO TOTALE

Il punteggio totale dell'offerta di ogni concorrente sarà assegnato con il metodo aggregativo compensatore: la migliore offerta sarà quella che otterrà la somma complessivamente maggiore in relazione all'elemento qualitativo (offerta tecnica) e quantitativo (offerta economica).

Fatta salva l'eventuale verifica sull'anomalia dell'offerta, a parità di punteggio totale, sarà preferita l'offerta che avrà ottenuto il punteggio maggiore in relazione all'elemento qualitativo (offerta tecnica); in caso di ulteriore parità di punteggio anche in relazione all'elemento qualitativo (offerta tecnica), si procederà a sorteggio.



## CUC della Media Valle Crati

### 20. OPERAZIONI DI GARA

Il primo esperimento di seduta pubblica avrà luogo nel giorno stabilito al punto IV.8) del Bando di gara presso gli uffici della CUC della Media Valle Crati. Saranno garantite modalità di partecipazione da remoto, mediante lo streaming online attraverso piattaforme specializzate fruibili da dispositivi multimediali quali smartphone, tablet e computer.

Chiunque può presenziare allo svolgimento della gara, ma soltanto i titolari o i legali rappresentanti dei concorrenti, o persone munite di procura dei medesimi, potranno rendere dichiarazioni a verbale.

Gli aggiornamenti delle sedute pubbliche e qualunque altra comunicazione inerente alla gara saranno rese note ai concorrenti con avviso sull'apposita sezione della piattaforma, e notifica ai partecipanti, con congruo preavviso.

#### 20.1. Apertura Della Busta A – Verifica Documentazione Amministrativa

Nel giorno fissato per l'apertura dei plichi, in seduta pubblica, una Commissione di gara appositamente costituita dalla Stazione Appaltante procederà nella prima seduta pubblica a verificare la completezza della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti.

Successivamente si procederà a:

- verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- attivare, nel caso, la procedura di soccorso istruttorio;
- redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- comunicare al RUP, per l'adozione dei provvedimenti di competenza, le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti necessari.

È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

#### 20.2. Commissione Giudicatrice

La commissione giudicatrice è costituita, ai sensi dell'art. 93 del Codice, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da n. 3 membri nominati con apposito provvedimento da parte dell'organo competente della Stazione Appaltante. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 93, comma 5 del Codice. A tal fine i medesimi rilasciano apposita dichiarazione alla stazione appaltante.

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte dei concorrenti e fornisce ausilio al RUP nella valutazione della congruità delle offerte come indicato ai successivi paragrafi.

La stazione appaltante pubblica, sul profilo del committente e sul proprio profilo, la composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti, ai sensi dell'art. 28, comma 2 del Codice.

#### 20.3. Apertura Delle Buste B e C – Valutazione Delle Offerte Tecniche Ed Economiche

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, in continuazione della seduta pubblica di cui al paragrafo precedente, ovvero in successiva seduta pubblica, si procederà all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente disciplinare, dando pubblicità della conformità di questi.

In una o più sedute riservate la commissione di cui al precedente paragrafo procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi secondo quanto emarginato al precedente paragrafo.

Successivamente, in una o più sedute pubbliche, la commissione procederà al caricamento dei punteggi tecnici di ogni concorrente in Piattaforma e alla loro lettura. Si procederà quindi all'apertura della busta contenente l'offerta economica e alle relative valutazioni, secondo i criteri e le modalità descritte precedentemente.

La commissione procederà, infine, all'individuazione dell'unico parametro numerico per la formulazione della graduatoria finale.



## CUC della Media Valle Crati

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali differenti, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio in relazione all'elemento qualitativo (offerta tecnica).

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali in relazione all'elemento qualitativo (offerta tecnica), si procederà mediante sorteggio pubblico.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione, in seduta pubblica, redige la graduatoria e procede con la verifica dell'anomalia delle offerte.

Qualora si individuino offerte considerate anormalmente basse ai sensi del successivo paragrafo, la Commissione chiude la seduta pubblica e ne dà comunicazione al RUP, che procederà secondo quanto indicato al successivo paragrafo.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte, la Commissione provvede a comunicare tempestivamente al RUP **le eventuali esclusioni** da disporre per:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nelle buste A e B;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche;
- presentazione di offerte inammissibili, in quanto la Commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara.

In tali casi si procederà alle comunicazioni di cui all'art. 90 del Codice.

### **20.4. Verifica di Anomalia delle Offerte**

Ai sensi dell'art. 107, comma 2, del Codice, la Stazione Appaltante e/o il Committente può decidere di non aggiudicare l'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa se ha accertato che l'offerta non soddisfa gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali di diritto del lavoro indicate nell'allegato X alla direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014.

In tali casi, il RUP, avvalendosi - se ritenuto necessario - della Commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità della stessa offerta.

Il RUP richiede al concorrente interessato la presentazione di spiegazioni e documenti giustificativi, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale, assegnando un termine non superiore a quindici giorni per l'adempimento.

Con l'eventuale supporto della commissione, il RUP esamina quanto presentato dal concorrente e, ove non rilevi condizioni sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il RUP **esclude** in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili e procede ai sensi del seguente paragrafo 15.

Nel caso la prima offerta in graduatoria risulti anomala anche in esito a scorrimento in seguito alle verifiche di cui al presente paragrafo, il RUP **dispone l'esclusione** dalla procedura del concorrente interessato e procede con lo scorrimento ulteriore della graduatoria, fatta salva la stessa eventuale verifica.

### **20.5. Proposta di Aggiudicazione**

La proposta di aggiudicazione è formulata dalla Commissione giudicatrice in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta non anomala.

Con tale adempimento la CUC chiude le operazioni di gara, prende atto delle risultanze, e trasmette al Comune tutti gli atti e documenti ai fini dei successivi adempimenti.



## CUC della Media Valle Crati

### 21. ULTERIORI INDICAZIONI:

#### 21.1. Aggiudicazione dell'Appalto e Stipula del Contratto

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea, il Committente si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 108, comma 10, del Codice.

Il Committente, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Codice, aggiudica l'appalto con l'adozione di apposito provvedimento, da emanare da parte dell'Organo Competente, dopo aver verificato i requisiti dell'aggiudicatario. L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare ed è immediatamente efficace. In caso di esito negativo delle verifiche, **si procede all'esclusione**, alla segnalazione all'ANAC, ad incamerare la garanzia provvisoria.

A decorrere dall'aggiudicazione, l'Amministrazione procede, entro cinque giorni, alle comunicazioni di cui all'art. 90, comma 1, lett. b) e c), del Codice.

L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto.

La stipula del contratto avrà luogo entro trenta giorni dall'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 55, comma 1, del Codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

Si informa che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice, il contratto verrà stipulato per atto pubblico amministrativo a cura dell'Ufficiale rogante del Committente, in modalità elettronica, ed è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto, che dovranno essere corrisposte al Committente prima della stipula contrattuale.

Il contraente si impegna ad assicurare una quota pari almeno al cinque per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile, considerata la scarsa manodopera femminile e giovanile specializzata nel settore, pena la nullità e/o revoca del contratto.

Ai sensi dell'art. 125 del Codice, il Committente potrà corrispondere all'aggiudicatario un'anticipazione dell'importo contrattuale con le modalità indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto e Contratto, previa presentazione di adeguata fideiussione ai sensi dello stesso articolo 125 del Codice.

È facoltà del Comune procedere in via d'urgenza, alla consegna dei lavori, anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi degli artt. 17 e 50 nonché dell'art. 3, co. 9, allegato II.14 del Codice.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 117 del Codice.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine per fatto della stazione appaltante, l'aggiudicatario può farne constatare il silenzio inadempimento o, in alternativa, può sciogliersi da ogni vincolo mediante atto notificato. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine fissato per fatto dell'aggiudicatario può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione.

La mancata o tardiva stipula del contratto al di fuori delle ipotesi predette, costituisce violazione del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso.

La Stazione Appaltante e/o il Committente si riservano di revocare la presente procedura e/o la successiva aggiudicazione per sopravvenute ragioni di pubblico interesse connesse al mantenimento degli equilibri economico/finanziari di bilancio con esclusione del riconoscimento di ogni pretesa, indennizzo o risarcimento.

### 22. RESPONSABILE DEL PROGETTO E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Progetto (RUP) nonché Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 è l'ing. Fabio Pavone, tel: 09825800259 mail: [fpavone@comune.paola.cs.it](mailto:fpavone@comune.paola.cs.it) pec: [lavoripubblici.comunepaola@pec.it](mailto:lavoripubblici.comunepaola@pec.it).



## CUC della Media Valle Crati

---

### 23. CODICE DI COMPORTAMENTO

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e nel Codice di comportamento di questa stazione appaltante e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza.

In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario ha l'onere di prendere visione dei predetti documenti pubblicati sul profilo web del Committente.

### 24. CONTROVERSIE

Eventuali procedure di ricorso inerenti la presente procedura dovranno essere adirate d'innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale Calabria, competente ai sensi dell'art.120 del D.lgs. n.104/2010 e s.m.i..

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Paola rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di proporre la costituzione di un Collegio Consultivo Tecnico ex art. 6 della Legge n. 120/2020 che abbia la funzione di assistenza per la rapida risoluzione delle controversie o delle dispute tecniche di ogni natura suscettibili di insorgere nel corso dell'esecuzione del contratto. Trova applicazione, la disciplina di cui all'art. 215 del Codice relativamente al collegio consultivo tecnico formato secondo le modalità di cui all'allegato V.2 del Codice, al fine di prevenire le controversie o consentire la rapida risoluzione delle stesse o delle dispute tecniche di ogni natura che possano insorgere nell'esecuzione del contratto. I costi sono ripartiti tra le parti.

### 25. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti inerenti alla presente procedura saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare.

16/09/2024

***IL RUP***

ing. Fabio Pavone  
(f.to digitalmente)

***IL RESPONSABILE  
DELLA CUC***

ing. Mirko Tucci  
(f.to digitalmente)