



CITTA' DI PAOLA

Provincia di Cosenza

SETTORE 2

TECNICO – MANUTENTIVO – ATTIVITA' PRODUTTIVE

Arch. Alessandra Di Benedetto

Prot. n. 7243 del 18/04/2025

AVVISO PUBBLICO

**PER L'ASSEGNAZIONE DI CONCESSIONI TEMPORANEE DI POSTEGGI
NELL'AMBITO DELLA FESTA PATRONALE SAN FRANCESCO DI PAOLA
FIERA COMMERCIALE GIORNI 1, 2, 3, 4 MAGGIO 2025.**

RETTIFICA

PREMESSO CHE:

- Annualmente si svolge nel territorio di Paola, nei giorni 1, 2, 3 e 4 maggio, la tradizionale fiera commerciale nell'ambito dei festeggiamenti Patronali dedicati a San Francesco di Paola;
- Il Settore 2 "Tecnico – Manutentivo – SUAP" ha dato corso all'istruttoria delle domande pervenute nei termini di legge e successivamente provvederà all'assegnazione del posteggio da occupare agli aventi diritto con indicazione dell'area attribuita;
- Si rende necessario inoltre, per motivi di ordine pubblico e decoro urbano, assegnare i posteggi e consegnare ai venditori ambulanti la relativa autorizzazione, previo pagamento per le localizzazioni su siti comunali del canone unico patrimoniale di un contributo per l'utilizzo dei servizi forniti, la gestione e l'organizzazione della manifestazione;
- In riferimento al Piano di Sicurezza, l'installazione dei banchi-vendita degli ambulanti è prevista, limitatamente al Lungomare San Francesco di Paola, sulla parte centrale del suolo stradale in modo da lasciare libera la pista ciclabile per i mezzi di soccorso;

DATO ATTO CHE:

- Dall'anno 2024, parte del Lungomare San Francesco di Paola compreso tra la Via dei Tirreni - l'incrocio con la strada di collegamento Via Elena Aiello e l'esercizio Commerciale "Atmosfera Versatile", risulta interessato da lavori di riqualificazione urbana relativi al "Completamento del centro di accoglienza, promozione turistica e servizi annessi sul Lungomare San Francesco di Paola";
- Con nota prot. n. 5787 del 28/03/2025 il Settore 1 "Lavori Pubblici" ha comunicato, in riscontro alla nota trasmessa dal Settore 2 "Tecnico – Manutentivo – SUAP" che nelle aree ex demaniali recentemente acquisite dal Comune di Paola e poste sul Lungomare San Francesco, sono in itinere le operazioni per la cantierizzazione delle stesse al fine della realizzazione del lavoro relativo alla Delibera CIPESS n.30/2022 avente ad oggetto "Fondo sviluppo e coesione 2014/2020. Assegnazione risorse al contratto istituzionale di sviluppo Calabria – Svelare bellezza";
- Nella predetta nota sono state comunicate ed indicate con specifica planimetria, a fronte della presenza dei predetti cantieri, le aree inibite all'uso fieristico;

VISTO l'avviso pubblico prot. n. 7043 del 16/04/2025 "Avviso pubblico per l'assegnazione di concessioni temporanee di posteggi nell'ambito della festa patronale san francesco di Paola fiera commerciale giorni 1, 2, 3, 4 maggio 2025" con la quale si è proceduto all'elaborazione della graduatoria provvisoria dei posteggi con pubblicazione della stessa e dei relativi allegati;

ATTESO che da prima comunicazione del Settore 1 "Lavori Pubblici" prot. n. 5787 del 28/03/2025 e da relativa planimetria allegata, è stata riscontrata l'opportunità della sistemazione di ulteriori posteggi destinati alla fiera su Via dei Tirreni attesa l'impossibilità di utilizzo dell'area Luna Park;

PRESO ATTO che con nota prot. n. 7156 del 17/04/2025 il settore 1 "Lavori Pubblici" ha comunicato che, a seguito

dell'accertata impossibilità di utilizzo di ulteriori aree comunali e/o private destinate ad Area Luna Park, con spirito di fattiva collaborazione ha proposto alla D.L. ed al CSE dei lavori di cui alla Delibera CIPRESS n. 30/22, la possibilità di riconsegnare l'area posta sul lungomare già cantierizzata al Comune di Paola e compresa fra le attività commerciali "Atmosfera Versatile" e "Beniamino";

RILEVATO che, a seguito delle interlocuzioni avvenute, la Ditta esecutrice dei lavori di che trattasi, la D.L. ed il CSE non hanno sollevato obiezioni in merito alla suddetta possibilità, rendendosi disponibili a predisporre una riconsegna parziale delle aree per il tempo necessario allo svolgimento dei festeggiamenti;

DATO ATTO che gli operatori del Luna Park hanno dimostrato disponibilità al posizionamento delle giostre nella predetta area compresa fra le attività commerciali "Atmosfera Versatile" e "Beniamino";

CONSIDERATO quindi che, vista la nuova disposizione, si rende necessario riposizionare gli stalli dal numero 8VT al n. 28VT nelle aree denominate "Madonnina", "PRU" e "Corso Roma";

DATO ATTO che l'avviso pubblicato prot. n. 7043 del 16/04/2025 prevede nelle norme finali e di salvaguardia quanto di seguito riportato "L'Ente, per esigenze organizzative o di interesse pubblico, si riserva di individuare ulteriori e/o diversi posteggi rispetto a quanto indicato nell'avviso. Inoltre si riserva di modificare per le stesse motivazioni il posteggio già assegnato. L'Ente si riserva la facoltà di sospendere e/o di revocare il presente avviso o procedere all'assegnazione di un numero di stalli inferiore a quello indicato nel presente avviso in ragione di esigenze attualmente non valutabili né prevedibili che impedissero, in tutto o in parte, la realizzazione della Festa o per altre cause debitamente motivate, comprese sopravvenute prescrizioni legislative senza che per alcuno insorga alcuna pretesa o diritto.";

RITENUTO di dover procedere ad una rettifica delle assegnazioni incidenti sulla predetta area;

RICHIAMATA l'Ordinanza settoriale n.12 del 10/04/2025 con la quale è concessa la possibilità di occupare gli stalli assegnati a far data dal **30 aprile 2025 dalle ore 15:00** per il corretto montaggio degli stands;

PRESO ATTO che il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Cosenza con nota del 15.03.2013 prot. 0003118, acquisita il 20.03.2013 prot. 5581 recante "Utilizzo di bombole GPL in occasione di fiere, sagre e altre manifestazioni temporanee", ha evidenziato quanto di seguito riportato: "A seguito di alcuni incidenti verificatisi per l'uso di bidoni di GPL all'interno di chioschi, stand o furgoni di ristorazione mobile, in occasione di fiere, sagre e altre manifestazioni temporanee, si ritiene indispensabile che vengano seguite le seguenti direttive:

- Gli impianti e le attrezzature per il trasporto, l'utilizzazione e la distribuzione di gas combustibili devono essere realizzati nel pieno rispetto delle specifiche normative di sicurezza, nonché a regola d'arte, in conformità a quanto previsto dalla legge 6/12/71, n. 1083 e dal DM 37 del 12/01/2008; gli impianti realizzati secondo le norme UNI-CIG si considerano effettuati secondo regole di buona tecnica;
- Il furgoni di ristorazione mobile devono essere omologati dal Ministero dei Trasporti, e, l'impianto di adduzione del gas deve essere conforme alle norme UNI-CIG 7131 e deve rispettare quanto indicato ai punti precedenti;
- Per gli impianti gas utilizzati o realizzati per le manifestazioni, dovrà essere presentata dichiarazione di conformità (DM 37 del 12/01/2008) e/o certificazione rilasciata da professionista autorizzato."

CONSIDERATO che per la sicurezza e l'incolumità delle persone, si rende necessario che i posteggi delle ditte abilitate alla vendita di friggitoria, rosticceria, panini con chioschi, stand o furgoni di ristorazione mobile, siano previsti in una zona sgombra da materiali combustibili, e per una distanza di almeno 3 metri non devono esserci aree accessibili al pubblico o parcheggi;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267/2000 recante il "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

VISTO il Decreto Legislativo n. 114 del 31/03/1998 successivamente modificato dal D.lgs n. 59/2010;

VISTA la L.R della Calabria n. 18 del 11/06/1999 recante "Disciplina delle funzioni attribuite alla regione in materia di commercio su aree pubbliche."

Per tutto quanto sopra riportato in premessa,

RENDE NOTO

- Di individuare quale area Luna Park, a seguito della parziale riconsegna del cantiere di cui alla Delibera CIPESS n. 30/22, l'area posta sul lungomare compresa fra le attività commerciali “*Atmosfera Versatile*” e “*Beniamino*”;
- Di dover procedere alla **RETTIFICA** della sola area destinata al posizionamento degli stands presenti su Via dei Tirreni e precedentemente assegnati con avviso prot. n. 7043 del 16/04/2025 e precisamente dal posto 8VT al posto 28 VT con posizionamento degli stessi nelle aree denominate “*Madonnina*”, “*PRU*” e “*Corso Roma*”;

Per le ragioni esposte in premessa che:

- Le aree destinate allo svolgimento delle Fiera commerciale, le seguenti strade:
 - LUNGOMARE
 - **Lungomare SUD:** vendita abbigliamento, calzature, tessuti, biancheria intima, merceria, prodotti dolciari, articoli per la casa, prodotti tipici culinari, ecc.;
 - **Lungomare CENTRO - Largo Paul Harris:** area rosticceria, friggitoria e panini;
 - **Lungomare NORD:** vendita abbigliamento, calzature, tessuti, biancheria intima, merceria, articoli per la casa, dolciumi, olive, panini, ecc.;
 - CENTRO URBANO
 - **Corso Garibaldi:** lato est destinato alla vendita di piante e fiori;
 - **Corso Roma:**
 - Ingresso - incrocio Viale Mannarino destinato alla vendita di: mostaccioli, prodotti dolciari;
 - Isola pedonale: manifestazione fieristica – Casette - denominata “Eccellenze Calabresi.e non solo”;
 - Inizio – Fine Villa Comunale destinato alla vendita di: Bigiotteria, giocattoli, libri e prodotti dolciari;
 - Villa Comunale – Calvario destinato alla vendita di: abbigliamento, libri, calzature con automezzo, articoli non alimentari;
 - **Strada del PRU:** vendita Vimini, bigiotteria, artigianato e frutta secca;
 - **Largo Madonnina:** vendita lampadari, casalinghi e articoli per la casa;
- Ai fini della salvaguardia dell'incolumità delle persone e per il transito dei mezzi di soccorso e delle forze dell'ordine, l'assoluto **DIVIETO**, nelle aree opportunamente segnalate, di installazione di banchi – vendita di qualsiasi dimensione sul lato ovest dell'arteria stradale “Lungomare San Francesco da Paola”;
- Agli assegnatari dei posteggi ubicati nella zona denominata “**Lungomare SUD**” (dal n. 2 al n. 86) di provvedere allo sgombero delle aree assegnate **entro e non oltre le ore 21:00** del giorno **04/05/2025** per motivi di sicurezza inerenti lo svolgimento dello spettacolo pirotecnico;
- A seguito dell'istruttorie delle istanze ricevute è stata predisposta la graduatoria degli assegnatari dei posteggi in base ai criteri:
 1. Anzianità di partecipazione alla fiera;
 2. Data di protocollo della domanda;
- il Settore 2 Ufficio Tecnico-Manutentivo “*Manutenzione – Protezione Civile – Servizi Cimiteriali – Servizio Idrico Integrato – Demanio – Sportello Unico Attività Produttive*”, tenuto conto dei suddetti criteri, della ampiezza dei posteggi, delle dimensioni degli automezzi predisporrà la concessione per i posteggi cercando soluzioni ottimali nell'interesse del buon funzionamento della Fiera e della salvaguardia dei diritti di ognuno;
- sarà demandato al personale del Comando di Polizia Municipale la consegna, **in data 30/04/2025 dalle ore 16:00 fino al termine delle operazioni** dell'autorizzazione del posteggio agli aventi diritto a seguito di esibizione di:
 - Idoneo Documento di riconoscimento;
 - Visione di autorizzazione amministrativa in originale;

PRESCRIZIONI E MODALITA' DI VERSAMENTO TASSE

Coloro che risulteranno assegnatari dei posteggi, dovranno far pervenire all'indirizzo email protocollo.comunepaola@pec.it entro il termine perentorio del **22 Aprile alle ore 24:00**, copia della ricevuta di versamento effettuato come di seguito indicato:

- **Versamento della somma indicata negli elenchi riferiti alle assegnazioni attraverso:**
BONIFICO ISTANTANEO
IBAN: IT05P0538780851000000874209
INTESTATO A: Comune di Paola – Servizio Tesoreria
CAUSALE: Partecipare Fiera Maggio 2025
- **TRASMISSIONE del versamento effettuato attraverso bonifico istantaneo ALL'INDIRIZZO:**
protocollo.comunepaola@pec.it
TERMINE ULTIMO TRASMISSIONE VERSAMENTO: 22/04/2025 alle ore 24:00
- **In mancanza del versamento della somma indicata, l'assegnatario verrà considerato rinunciatario ed il posteggio sarà assegnato, nei termini di Legge, entro il giorno 24/04/2025 sia alle Ditte che non hanno trovato sistemazione nella prima fase che a quelle che hanno prodotto istanza fuori termine.**

DISPOSIZIONI IN MATERIA IGIENICO-SANITARIA

Si intendono integralmente richiamate, le disposizioni di carattere igienico – sanitarie stabilite da Leggi, ordinanze e regolamenti vigenti in materia, che devono essere rigorosamente rispettate.

Inoltre la vendita e la somministrazione di alimenti e bevande, oltre che essere effettuata nel rispetto delle norme igienico – sanitarie vigenti ed è soggetta alla vigilanza ed al controllo dell'autorità Sanitaria. È vietato l'utilizzo di strutture, banchi e attrezzature che non siano conformi alle norme igienico – sanitarie.

PRESCRIZIONI E DIVIETI

(da osservare nell'ambito dei posteggi assegnati)

Gli operatori sono obbligati a tenere pulito il suolo al di sotto ed attorno ai rispettivi banchi, raccogliendo i rifiuti di qualsiasi tipo provenienti dalla propria attività e, gli stessi devono essere conferiti secondo il metodo della differenziata nel pieno rispetto delle norme di Settore e delle ordinanze commissariali.

Nel caso vengano esposti prodotti alimentari, ottenuti con modalità transgeniche, il commerciante deve esporre uno specifico avviso.

Il posteggio non dovrà mai rimanere incustodito.

Con l'uso del posteggio il concessionario assume tutte le responsabilità verso terzi derivanti da doveri, ragioni e diritti connessi all'esercizio dell'attività.

Le tende di protezione dei banchi e quanto altro avente tale finalità, possono sporgere dallo spazio assegnato al venditore a condizione che non arrechino danno agli operatori confinanti, alla pista ciclabile (adibita a via di fuga e di emergenza) e che siano collocate ad un'altezza non inferiore a mt. 2 misurati dal suolo al bordo inferiore della frangia. Deve in ogni caso essere garantito il transito dei veicoli autorizzati e di quelli di soccorso. Gli stands dovranno essere installati secondo le vigenti norme in materia di sicurezza. È fatto obbligo di avere con sé un estintore ove previsto secondo le prescrizioni normative, o comunque adeguato alla superficie occupata ed alla attività da svolgere, in regola con la prescritta revisione secondo quanto previsto dalle norme di Legge. In ogni caso, ai fini della sicurezza, gli espositori si impegnano al rispetto della normativa vigente in materia.

È fatto divieto di vendere o esporre armi, esplosivi ed oggetti particolarmente preziosi.

I concessionari non possono occupare superficie maggiore o diversa da quella espressamente assegnata, né occupare, anche con piccole sporgenze, spazi riservati al transito, passi carrabili, ingressi di negozi o di private abitazioni. I banchi e gli autoservizi devono essere collocati, nello spazio appositamente delimitato.

Ogni operatore, in relazione alle proprie esigenze, dovrà essere autonomamente munito di gruppo elettrogeno o altro dispositivo similare, comunque conforme alla normativa di legge anche in tema di inquinamento acustico ed atmosferico. Eventuali allacci alla rete elettrica pubblica ovvero a gruppi elettrogeni comuni, dovranno essere effettuati

dal singolo operatore, senza alcun onere organizzativo, gestionale e finanziario a carico del Comune di Paola. Tali eventuali allacci dovranno essere comunque rispettosi delle norme generali in tema di sicurezza e salute sui luoghi di lavoro e della cittadinanza nonché dello specifico piano di sicurezza redatto dal competente Ufficio comunale ed autorizzato dalle competenti autorità. È escluso qualsiasi onere e/o responsabilità dell'Ente, relativamente agli allacci ed all'utilizzo di fonti energetiche, e comunque per la violazione di tali specifiche prescrizioni.

NORME FINALI E DI SALVAGUARDIA

La domanda di partecipazione implica l'accettazione piena ed incondizionata di quanto contenuto nel presente avviso. L'Ente, in caso di mancata trasmissione del pagamento nei tempi stabiliti dal presente avviso, si riserva di valutarle per l'assegnazione di eventuali posteggi liberi o non occupati, comunque previo pagamento dei diritti e dei costi dovuti. Il presente Avviso e le domande ricevute non comportano alcun obbligo del Comune nei confronti dei soggetti interessati, né per questi ultimi alcun diritto a qualsivoglia impegno da parte dell'Ente.

L'Ente, per esigenze organizzative o di interesse pubblico, si riserva di individuare ulteriori e/o diversi posteggi rispetto a quanto indicato nell'avviso. Inoltre si riserva di modificare per le stesse motivazioni il posteggio già assegnato.

L'Ente si riserva la facoltà di sospendere e/o di revocare il presente avviso o procedere all'assegnazione di un numero di stalli inferiore a quello indicato nel presente avviso in ragione di esigenze attualmente non valutabili né prevedibili che impedissero, in tutto o in parte, la realizzazione della Festa o per altre cause debitamente motivate, comprese sopravvenute prescrizioni legislative senza che per alcuno insorga alcuna pretesa o diritto.

Avverso il presente avviso potrà essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al T.A.R. della Calabria entro 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni.

Ai sensi della legge n. 241/1990 si precisa che il responsabile del procedimento è il Responsabile del Settore 2 Arch. Alessandra Di Benedetto, presso cui potranno essere esercitati i diritti previsti dalla stessa normativa.

Per tutto quanto non previsto nel presente Avviso si fa riferimento e rinvio alle norme di settore che dovranno essere scrupolosamente osservate, nonché alle norme regionali, ordinanze ed ai regolamenti comunali in materia.

PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

Ai sensi GDPR 2016/679, del D.lgs 101/2018 e del D.lgs 196/2003, si informa che i dati relativi ai candidati saranno oggetto di trattamento, anche con l'ausilio di mezzi informatici, limitatamente e per gli scopi necessari alla procedura oggetto dell'Avviso.

Si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei soggetti proponenti e della loro riservatezza.

Il titolare del trattamento è il Comune di Paola.

Fanno parte integrante del presente Avviso:

- **Graduatoria Provvisoria Posteggi_Lungomare**
 - Tav. 2L_Graduatoria Provvisoria Posteggi_Area LN_Lungomare Nord – Rev. 16/04/2025;
 - Tav. 2L_Graduatoria Provvisoria Posteggi_Area LC_Lungomare Centro – Rev. 18/04/2025;
 - Tav. 2L_Graduatoria Provvisoria Posteggi_Area LS_Lungomare Sud – Rev. 16/04/2025;
- **Graduatoria Provvisoria Posteggi_Centro Urbano**
 - Tav. 2C_Graduatoria Provvisoria Posteggi_Centro Urbano – Rev. 18/04/2025;
- **“Allegato A”** – Prescrizioni ed avvertenze;

Dalla Residenza Comunale, 18/04/2025

Il Responsabile del Settore 2
Arch. Alessandra Di Benedetto