

DIRITTI DI SEGRETERIA

Ufficio Tecnico – Sportello SUE, Sportello SUAP,
Demanio e Patrimonio



Comune di Paola (CS)

Settore 1 e 2

Approvato con Delibera di Giunta Comunale
n. 31 del 23/02/2024

SPORTELLO UNICO EDILIZIO (SUE)			
Titolo Edilizio	Riferimenti normativi		Importo
Comunicazione attività edilizia libera	DPR 380/01, Art. 6	* Esente per interventi di abbattimento di barriere architettoniche	€ 50,00*
CILA (Comunicazione Inizio Lavori Asseverata)	DPR 380/01, Art. 6 bis	1 unità immobiliare	€ 100,00
		unità immobiliare aggiuntiva	€ 30,00
SCIA (Segnalazione Certificato Inizio Attività)	DPR 380/01, Art. 3	1 unità immobiliare	€ 170,00
		unità immobiliare aggiuntiva	€ 30,00
SCA (Segnalazione Certificati per l'Agibilità)	DPR 380/01, Art. 24	1 unità immobiliare	€ 150,00
		unità immobiliare aggiuntiva	€ 30,00
SCIA 2 (Segnalazione certificata di inizio attività alternativa al permesso di costruire)	DPR 380/01, Art. 23	1 unità immobiliare	€ 200,00
		unità immobiliare aggiuntiva	€ 30,00
Rilascio Certificato di Inagibilità	--	--	€ 150,00
PdC (Permesso di Costruire)	DPR 380/01, Art. 10	da 1 mc a 300 mc	€ 200,00
		da 301 mc a 500 mc	€ 300,00
		da 501 mc a 1.000 mc	€ 450,00
PdC in Sanatoria (Permesso di Costruire in Sanatoria)	DPR 380/01, Artt. 36, 37	da 1.001 mc a 2.500 mc	€ 800,00
		da 2.501 mc a 5.000 mc	€ 1.000,00
		oltre 5.000 mc	€ 1.500,00
PdC (Permesso di Costruire) non riguardanti ampliamenti volumetrici	DPR 380/01, Art. 10		€ 170,00
Condoni Edilizi	L. 47/85, L. 724/94, L. 326/03	da 1 mc a 300 mc	€ 200,00
		da 301 mc a 500 mc	€ 300,00
		oltre 500 mc	€ 450,00
Richiesta proroga dei termini di inizio e fine lavori	DPR 380/01, Art. 15	--	€ 200,00
Richiesta di Voltura del permesso da costruire	DPR 380/01, Art. 10	--	€ 150,00
Richiesta di Permesso di Costruire previa Procedura di Variante allo Strumento Urbanistico	DPR 160/10, Art. 8	--	€ 2.000,00
Richiesta di Permesso di Costruire in deroga agli Strumenti Urbanistici	DPR 380/01, Art. 14	--	€ 2.000,00
Deposito di Frazionamento	DPR 380/01, Art. 30 comma 5	--	€ 100,00
Certificati di Destinazione Urbanistica	DPR 380/01, Art. 30	fino a 10 particelle	€ 100,00
		oltre 10 particelle e per ogni particella aggiuntiva	€ 15,00
Diritti per Sopralluogo a richiesta	--	--	€ 200,00
Richieste Accesso agli Atti	L. 241/90, Art. 22		€ 50,00
Costo Copie Provvedimenti o Atti Amministrativi	--	formato A4	€/pagina 1,00
		formato A3	€/pagina 3,00
Rilascio Certificato Idoneità Alloggiativa	D.lgs 286/98 e ss.mm.ii	--	€ 50,00
Rilascio Attestazioni Varie	--	--	€ 70,00
Richiesta Rilascio Autorizzazione scavo su suolo pubblico	--	Fino a 50 mt lineari	€ 100,00
		Da 51 a 150 mt lineari	€ 200,00
		Da 151 a 300 mt lineari	€ 300,00
		Oltre 300 mt lineari	€ 500,00
Attribuzione Matricola Ascensore e Montacarichi	art. 12 del DPR 162/99 e ss.mm.ii.	* Esente per uso esclusivo per portatori di handicap	€ 100,00 *

SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE (SUAP)

Procedimento		Importo
SCIA attività commerciali, artigianali, spettacolo, eventi	Attivazione	€ 100,00
	Sub ingresso	€ 70,00
	Variazioni	€ 65,00
	Sospensione	€45,00
	Rinnovi annuali	€ 20,00
SCIA distributori carburanti	Attivazione	€ 300,00
	Sub ingresso	€ 150,00
	Variazioni	€ 100,00
	Sospensione	€45,00
	Rinnovi annuali	€ 50,00
Autorizzazione media struttura di vendita	Attivazione	€ 200,00
	Sub ingresso	€ 150,00
	Variazioni	€ 110,00
	Sospensione	€45,00
	Rinnovi annuali	€ 20,00
Autorizzazione grandi struttura di vendita	Attivazione	€ 400,00
	Sub ingresso	€ 300,00
	Variazioni	€ 220,00
	Sospensione	€ 90,00
	Rinnovi annuali	€ 40,00
SCIA per forme speciali di vendita spaccio interno, apparecchi automatici, vendita per corrispondenza, vendita a domicilio	Attivazione	€ 100,00
	Sub ingresso	€ 70,00
	Variazioni	€ 65,00
	Sospensione	€45,00
	Rinnovi annuali	€ 20,00
SCIA Agenzia d'affari, sale da gioco	Attivazione	€ 100,00
	Sub ingresso	€ 70,00
	Variazioni	€ 65,00
	Sospensione	€45,00
	Rinnovi annuali	€ 20,00
SCIA Attività ricettiva non alberghiera (B&B, affittacamere, case appartamenti)	Attivazione	€ 100,00
	Sub ingresso	€ 70,00
	Variazioni	€ 65,00
	Sospensione	€45,00
	Rinnovi annuali	€ 20,00
SCIA Attività ricettiva alberghiera	Attivazione	€ 200,00
	Sub ingresso	€ 140,00
	Variazioni	€ 130,00
	Sospensione	€90,00
	Rinnovi annuali	€ 40,00
Autorizzazione noleggio con e senza conducente		€ 60,00
Conferenza dei servizi	Media struttura	€ 520,00
	Grande struttura	€ 1.000,00
	a seguito parere negativo	€ 300,00
Autorizzazione Unica Ambientale (AUA)		€ 300,00

Spese di istruttoria per pratiche relative alla gestione del demanio marittimo

Procedimento	Importo
DOMANDE DI LICENZE DI CONCESSIONI (Modello D1 ed allegati vari)	€ 350,00
DOMANDE DI RINNOVO DI LICENZE DI CONCESSIONI (Modello D2 ed allegati vari)	€ 350,00
DOMANDE DI VARIAZIONE SENZA AMPLIAMENTO (Modello D3 ed allegati vari)	€ 200,00
DOMANDE DI VARIAZIONE CON AMPLIAMENTO (Modello D3 ed allegati)	€ 350,00
ALTRE DOMANDE RELATIVE ALLA GESTIONE (subingresso, affidamento gestione a terzi, autorizzazioni varie, nulla osta in genere, ecc.) (Modello D4 – Modello D5 - Modello D6 – Modello D7 – Modello D8)	€ 200,00
OCCUPAZIONE SUPERIORE A 30 GIORNI (Modello D1 ed allegati vari Temporaneo)	€ 100,00
OCCUPAZIONE INFERIORE A 30 GIORNI (Modello D1 ed allegati vari Temporaneo)	€ 100,00

MODALITA' DI PAGAMENTO:

- mediante procedura PagoPA da effettuare sul portale telematico comunale;
- mediante versamento con bonifico bancario intestato al "Comune di Paola (CS) - Tesoreria Comunale",
Codice Iban: **IT 05 P05387 808510 00000874209**;

CAUSALE: Diritti di Segreteria - Pratica in ditta