



Città di Paola

(Provincia di Cosenza)

SETTORE 4

WELFARE E CONTENZIOSO

UFFICIO DI PIANO-SERVIZI EDUCATIVI

Avv. Annalisa Apicella

AVVISO PUBBLICO

Legge n.431 del 9 dicembre 1998, art. e s.m.i.

FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE

Contributi per l'anno 2025 – Fondo e Competenze Anno 2026

In esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 529 del 19.12.2025

SI RENDE NOTO CHE

Sono aperti i termini per la presentazione delle domande per la richiesta di "contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, in possesso dei requisiti stabiliti nel presente avviso.

ARTICOLO 1 – BENEFICIARI DEL CONTRIBUTO

Sono ammessi all'erogazione dei contributi i soggetti che alla data della presentazione della domanda sono in possesso dei seguenti requisiti:

1. Cittadinanza Italiana;
2. Cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione Europea e residenza da almeno 10 anni nel territorio nazionale ovvero da almeno 5 anni nella medesima Regione Calabria;
3. Cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea per gli stranieri che siano muniti di Permesso di Soggiorno o di Carta di Soggiorno ai sensi del D.Lgs. n° 286/98 e successive modifiche e Residenza da almeno 10 anni nel territorio nazionale ovvero da almeno 5 anni nella medesima Regione Calabria;
4. Titolarità di un contratto di locazione ad uso abitativo stipulato ai sensi dell'ordinamento vigente al momento della stipula e regolarmente registrato presso l'ufficio del Registro, purché fra il conduttore ed il locatore non vi sia vincolo di parentela diretto o di affinità entro il secondo grado;
5. Residenza nel comune di Paola, nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione;
6. Non essere assegnatario di un alloggio di E. R. P. a canone sociale;
7. Non essere assegnatario di un alloggio comunale;
8. Non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio;

9. Patrimonio mobiliare non superiore ad €. 25.000,00 al lordo della franchigia prevista dal D.Lgs. n° 109/98 così come modificato dal D.Lgs. n° 130/2000;
10. Valore I.S.E. (Indicatore della Situazione Economica), calcolato ai sensi del D.Lgs. n° 109/98, così come modificato dal D.Lgs. n° 130/2000, non superiore ad €. 17.000,00;
11. Valore I.S.E.E. (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), un valore I.S.E. (Indicatore della Situazione Economica) e Incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore I.S.E., calcolati ai sensi del D.Lgs. 109/98, così come modificato dal D.Lgs. n° 130/2000, rientrati entro i valori di seguito indicati:

Fascia A:	Valore I.S.E. inferiore o uguale alla somma di due pensioni minime INPS; Incidenza Canone / Valore I.S.E. non inferiore al 14 %
Fascia B:	Valore I.S.E.E. non superiore ad €. 15.000,00 Valore ISE superiore alla somma di due pensioni minime INPS e non superiore ad €. 17.000,00 Incidenza Canone / Valore I.S.E. non inferiore al 24 %

12. Ai soli fini del Fondo regionale per la locazione, il valore ISEE della precedente tabella risultante dall'attestazione rilasciata dall'INPS e relativo alla collocazione nella fascia B; è diminuito del 30 % in presenza di uno dei seguenti requisiti:
 - a) presenza di uno solo reddito derivante da lavoro dipendente o da pensione;
 - b) presenza di uno o più redditi da sola pensione e presenza di almeno un componente di età superiore a 65 anni.
13. Le condizioni di cui alle lettere a) e b) del punto 12 non sono tra loro cumulabili.
14. L'anno di produzione dei redditi da considerare per l'applicazione dell'abbattimento del 30 % del valore ISEE è quello indicato nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (D.S.U.).
15. I requisiti di cui al punto 1 "Beneficiari " sono valutati con riferimento al nucleo familiare, così come determinato dal D.Lgs. n°109/98, così come modificato dal D.Lgs n° 130/2000, nonché dal DPCM n° 221/1999.
16. Non sono efficaci:
 - A) eventuali nuove dichiarazioni sostitutive, in seguito alla scadenza della validità annuale della precedente dichiarazione, presentate posteriormente al termine di chiusura dal bando comunale;
 - B) eventuali nuove dichiarazioni sostitutive, in seguito a mutamenti nelle condizioni familiari e economiche, presentate posteriormente al termine di chiusura del bando comunale.
17. **In base a quanto previsto dal comma 13 art.11 (Piano Casa) del decreto-legge del 25 giugno 2008,n.112, convertito con modificazioni della legge 6 agosto 2008 n. 133, ai fini del riparto del Fondo nazionale di cui in oggetto i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi come definiti dal comma 4 dell'art.4 devono prevedere per gli immigrati il possesso del certificato storico di residenza da almeno 10 anni nel territorio nazionale ovvero da almeno 5 anni nella medesima regione.**
18. Entro i limiti dell'ammontare massimo del contributo da concedere a ciascun beneficiario (colonna Y, evidenziata in celeste nel foglio di calcolo) e fatte salve disposizioni statali contrarie è ammesso il cumulo tra il contributo in oggetto e altri benefici relativi al sostegno per le locazioni.
19. Le seguenti condizioni non sono causa di esclusione dal contributo:
 - a. Titolarità di un diritto reale di "nuda proprietà";
 - b. Titolarità di una quota su un alloggio non superiore al 50%;
 - c. Titolarità di una quota su più alloggi purché le quote singolarmente prese non siano superiori al 50%;
 - d. Proprietà su un alloggio accatastato presso l'Ufficio Tecnico Erariale come inagibile oppure provvedimento del Sindaco che dichiari la inagibilità dell'alloggio;

ARTICOLO 2 - ENTITA' DEL CONTRIBUTO

1. Il contributo teorico è calcolato sulla base dell'incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore I.S.E. (Indicatore della Situazione Economica) calcolato ai sensi del D.Lgs. n° 109/98, così come modificato dal D.Lgs. n° 130/2000:

a. **Fascia A:** Il contributo è tale da ridurre l'incidenza al **14 %** per un massimo di EURO 3.100,00;

b. **Fascia B:** il contributo è tale da ridurre l'incidenza al **24 %** per un massimo di EURO 2.325,00;

2. Per il calcolo del numero dei mesi di possesso dei requisiti non si considerano le frazioni di mese inferiori a 15 giorni.

ARTICOLO 3 - CANONE ANNUO DI LOCAZIONE

1. Il canone annuo di locazione, al netto degli oneri accessori, è costituito della somma dei canoni di locazione relativi all'anno per il quale si chiede il contributo anche in seguito a proroga o rinnovo oppure in seguito a stipula di un contratto di locazione anche per un alloggio diverso da quello per il quale è stata presentata la domanda.
2. Nel caso di proroga, rinnovo o stipula di un nuovo contratto entro i termini di apertura del bando comunale, il canone annuo sarà determinato dalla somma dei canoni.

ARTICOLO 4 - DECESSO

1. In caso di decesso, il contributo sarà assegnato al soggetto che succede nel rapporto di locazione ai sensi dell'art. 6 della Legge n° 392/1978.
2. Qualora non ricorra il caso sopra previsto e il decesso sia avvenuto posteriormente all'approvazione dell'atto comunale di individuazione dei beneficiari, il Comune provvederà al ricalcolo dell'incidenza del canone in base al numero dei mesi di locazione fino all'avvenuto decesso e verserà l'eventuale contributo così ricalcolato ad un erede individuato in base alle disposizioni del Codice Civile.

ARTICOLO 5 - PUBBLICAZIONE BANDI

Il Comune dovrà pubblicare il presente Bando Comunale entro e non oltre il 31 Dicembre dell'anno in corso che rimarrà affisso per 60 gg consecutivi. Successivamente al decorso di detto termine verrà pubblicata la graduatoria provvisoria avverso cui è ammesso reclamo e/o ricorso.

ARTICOLO 6 - PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La domanda deve essere redatta obbligatoriamente sull'apposito modello, scaricabile sul sito Internet del Comune di Paola, o ritirata presso l'Ufficio dei Servizi Sociali nei giorni di apertura al pubblico.

La stessa potrà essere presentata al Protocollo del Comune di Paola o a mezzo pec al seguente indirizzo: servizisociali.comunepaola@pec.it **entro il termine di 60 giorni dalla pubblicazione del presente Bando e fino alle ore 23:59 del 17.02.2026**

Il modello prevede un dettagliato questionario cui ciascun richiedente, per le parti che lo interessano, è tenuto a rispondere con la massima esattezza, con allegati eventuali documenti, sottoscritto in forma di dichiarazione, ai sensi della vigente normativa di legge, e consapevole delle responsabilità penali che si assumono ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n° 445 del 28/12/2000 per falsità in atti e dichiarazioni mendaci.

Le domande pervenute dopo la scadenza sopra indicata verranno escluse dal concorso.

DISPOSIZIONI GENERALI

ARTICOLO 7 - ACCERTAMENTO DEI REQUISITI

Il Comune procederà alle verifiche dei requisiti, anche a campione, per come previsto dalle vigenti disposizioni in materia di autocertificazioni.

In particolare, per l'accertamento dei requisiti di cui al punto sopra definito (1.11), l'ammontare del reddito I.S.E. da assumere a riferimento dovrà essere quello risultante dall'ultima dichiarazione dei redditi ed il valore del canone di locazione sarà quello risultante dal contratto di locazione regolarmente registrato, al netto degli oneri accessori.

Il Comune procederà ad inviare, al Ministero delle Finanze, Agenzia delle Entrate, le Dichiarazioni Sostitutive Uniche a campione, per il controllo della veridicità della situazione reddituale familiare dichiarata, secondo quanto stabilito dall'art. 4, comma 7, del D.Lgs. n° 109/98.

Il Comune, inoltre, in presenza di uno dei seguenti casi:

- a. somma dei redditi I.R.P.E.F. e I.R.A.P. pari a zero, fatti salvi i redditi esenti;
- b. somma dei redditi I.R.P.E.F. e I.R.A.P. inferiore al canone annuo;
- c. somma dei redditi I.R.P.E.F. e I.R.A.P. superiore al canone annuo, aumentato del 10%;

procederà ad inviare al Ministero delle Finanze - Agenzia delle Entrate - tutte le Dichiarazioni Sostitutive Uniche, per il controllo della veridicità della situazione reddituale familiare dichiarata, secondo quanto stabilito dall'art. 4, comma 7, del D.Lgs. n° 109/98.

Il Comune, inoltre, per come espressamente previsto dalla Delibera di Giunta Regionale n° 206/2006, per i casi di cui sopra, previa verifica della situazione economica e sociale, escluderà dal beneficio economico coloro i quali, se soggetti non assistiti, presentano in domanda situazioni valutate inattendibili ai fini del sostentamento familiare.

ARTICOLO 8 - FORMAZIONE DELLE GRADUATORIE

Alla formazione delle Graduatorie si dovrà provvedere secondo la tempistica e le fasi procedurali seguenti:

- **Nei successivi 60 giorni dalla pubblicazione del presente Bando Comunale**, i cittadini titolari di contratto, regolarmente registrato, di conduzione in locazione di alloggi potranno inoltrare proposta di accesso ai contributi, secondo lo schema di domanda elaborato dall'Ufficio Servizi Sociali;
- Dopo la scadenza del Bando Comunale, l'Ufficio Servizi Sociali effettuerà l'istruttoria delle domande pervenute e formulerà la relativa **Graduatoria Provvisoria** dei richiedenti, ivi compresi gli esclusi (secondo apposito modello che sarà comunicato dalla Regione a tutti i Comuni). La Graduatoria Provvisoria dovrà essere affissa all'Albo Pretorio del Comune per **10 giorni** consecutivi, per permettere l'inoltro di ricorsi e/o richieste di rettifica della posizione in Graduatoria.
- Successivamente l'Ufficio Servizi Sociali esaminerà i ricorsi e le richieste di rettifica e procederà alla stesura della **Graduatoria Definitiva** dei richiedenti, ivi compresi gli esclusi (secondo apposito modello che sarà comunicato dalla Regione a tutti i Comuni) che sarà pubblicata all'Albo Pretorio e trasmessa alla Regione Calabria su supporto informatico secondo un modello che sarà comunicato dalla Regione a tutti i Comuni, per consentire la ripartizione dei contributi entro il 31 Maggio di ogni anno.

ARTICOLO 9 - ALTRE DISPOSIZIONI

Con la sottoscrizione della domanda, il concorrente assume la responsabilità di attestare il possesso dei requisiti.

La Dichiarazione mendace è punita dalla legge penale e comporta altresì la decadenza dal beneficio. Qualora le risorse assegnate ai Comuni non siano sufficienti a coprire l'intero fabbisogno derivante dalle domande valide ammesse nelle Graduatorie, la Giunta Regionale provvederà ad emanare apposito atto per stabilire le modalità di riparto fra i singoli richiedenti ammessi.

Qualora tanto non dovesse avvenire l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di concederli in misura proporzionale al fabbisogno complessivo, in maniera da soddisfare, anche se parzialmente, tutte le richieste, riducendo il contributo spettante ad ognuno in misura percentuale identica per tutti.

Trattamento dei dati personali

Il Comune di Paola con riferimento alle vigenti disposizioni dettate dal Regolamento (UE) 2016/679 sul trattamento dei dati personali, utilizzerà i dati contenuti nelle domande esclusivamente ai fini della gestione della procedura di cui al presente avviso.

Finalità del Trattamento

I dati forniti verranno utilizzati allo scopo e per il fine di attività legate a programmazione , ricerca e sviluppi del presente avviso.

Modalità del Trattamento

Le modalità con la quale verranno trattati i dati personali forniti contemplano un uso di strumenti manuali ed elettronici. Il trattamento dei dati avviene sia manualmente che elettronicamente e tali dati sono conservati sia in un archivio cartaceo sia nella banca elettronica preposta per adempiere agli obblighi e alle finalità sopra indicate.

I dati contenuti nel predetto sistema informativo automatizzato sono trattati utilizzando idonee misure di sicurezza ai sensi dell'art. 31 del Codice della Privacy, in modo da ridurre al minimo i rischi di distruzione o perdita, di accesso non autorizzato o di trattamento non conforme alle finalità della raccolta. I dati, inoltre, verranno custoditi presso gli archivi del Titolare per il tempo necessario alle finalità sopra indicate, nonché per adempiere agli obblighi di legge imposti per la medesima. I dati trattati dovranno essere strettamente inerenti, completi e non eccedenti rispetto alle finalità perseguite.

Conferimento dei dati

Il conferimento dei dati per le finalità di cui al punto 1 sono obbligatori per poter usufruire dei servizi richiesti e l'eventuale rifiuto dell'autorizzazione comporta l'impossibilità di procedere nella presa in carico e di usufruire del servizio richiesto.

Comunicazione e diffusione dei dati

I dati forniti potranno essere comunicati ad altre amministrazioni statali.

Titolare del Trattamento

Informazioni sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR (UE 2016/679) e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/03.

Il GDPR (Regolamento generale per la protezione dei dati) ed il D.Lgs. 196/03 (Codice in materia di protezione dei dati personali) prevede che le persone fisiche siano tutelate durante il trattamento dei

propri dati personali. Tale trattamento, pertanto, sarà improntato ai principi di correttezza e di liceità, nonché alla tutela della riservatezza dei dati trattati. Il Titolare dei Dati dell'Ente è l'Avv. Roberto Perrotta, Sindaco protempore, tel. 09825800227, PEC: sindaco.comunepaola@pec.it. Responsabile per la Protezione dei Dati è la Sig.ra Anna Tundis PEC: settore3.comunepaola@pec.it. I dati oggetto del trattamento sono i "dati identificativi" (nome, cognome, indirizzo, telefono, e-mail, ecc.) ed i dati particolari di cui all'art. 9 del GDPR (quali per esempio la salute, etnia, religione, ecc.) dell'utente che usufruirà dei servizi forniti dall'Ente. Saranno trattati per le finalità istituzionali di una Pubblica Amministrazione Locale, nonché quelle tecniche ed amministrative ad esse connesse; i dati potranno essere trattati anche in collaborazione in rete con altri operatori di altri Enti con cui l'interessato ha rapporti. Il trattamento dei dati sarà effettuato con strumenti elettronici e cartacei ed il tempo di conservazione è quello previsto dalla Legge. In ottemperanza all'art. 7 del D.Lgs 196/03 e per effetto degli artt. 16, 17, 18, e 21 del GDPR (UE 2016/679), l'interessato in ogni momento può esercitare i seguenti diritti: 1) ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei dati personali che lo riguardano; 2) ottenere l'indicazione: a) dell'origine dei dati personali; b) delle finalità e modalità di trattamento; c) degli estremi identificativi del Titolare e dei responsabili; d) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza; 3) ottenere l'aggiornamento, la rettifica, l'integrazione, la cancellazione; 4) opporsi al trattamento, in tutto o in parte, per legittimi motivi. L'interessato può esercitare i propri diritti inviando una PEC o una Racc. A/R all'indirizzo Largo Monsignor G.M. Perrimezzi, 6 — 87027 (CS) alla c.a. del Titolare dei dati, sopra indicato.

Diritti dell'interessato

In ogni momento, potrà essere esercitato, ai sensi degli articoli dal 15 al 22 del Regolamento UE n. 2016/679, il diritto di: chiedere la conferma dell'esistenza o meno di propri dati personali; ottenere le indicazioni circa le finalità del trattamento, le categorie dei dati personali, i destinatari o le categorie di destinatari a cui i dati personali sono stati o saranno comunicati e, quando possibile, il periodo di conservazione; ottenere la rettifica e la cancellazione dei dati; ottenere la limitazione del trattamento; ottenere la portabilità dei dati, ossia riceverli da un titolare del trattamento, in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, e trasmetterli ad un altro titolare del trattamento senza impedimenti; opporsi al trattamento in qualsiasi momento ed anche nel caso di trattamento per finalità di marketing diretto; opporsi ad un processo decisionale automatizzato relativo alle persone fisiche, compresa la profilazione; chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati; revocare il consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca; proporre reclamo a un'autorità di controllo. Tali diritti possono essere azionati con richiesta scritta inviata al Comune di Paola, con sede legale in Paola in via Largo Monsignor G.M. Perrimezzi 6 o all'indirizzo di posta elettronica certificata servizisociali.comunepaola@pec.it.

Tanto premesso, il sottoscritto dichiara di aver ricevuto l'informativa e di acconsentire al trattamento dei miei dati personali e sensibili.

Informazioni utili

Informazioni in merito alla presente procedura potranno essere richiesti all'ufficio Servizi Sociali del comune di Paola tel. 0982/5800205 con sede presso il Comune di Paola.
Il presente avviso è pubblicato sul sito internet del Comune di Paola.

Paola, 19.12.2025

Il Responsabile di Settore
Avv. Annalisa Apicella



DOMANDA DI RICHIESTA CONTRIBUTO

- LEGGE N° 431 del 09/12/1998
- DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE N° 206 DEL 27/03/2006
- DELIBERA DI GIUNTA MUNICIPALE N° 129 DEL 01/06/2006

Oggetto: Legge n.431 del 9 Dicembre 1999 art. 11 e successive modificazioni ed integrazioni Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Contributi per l'anno 2025 – Fondo e Competenza Anno 2026.

Al Comune di Paola
Largo Mons. G.M. Perrimezzi, 6
PAOLA

___|___ sottoscritt ___

nat ___ a ___ il ___

residente in ___, via _____

visto il Bando Comunale relativo all'anno **2025** per aspiranti all'assegnazione del contributo annuale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione, destinato a conduttori di immobili ad uso abitativo, con contratto regolarmente registrato, in possesso dei requisiti richiesti,

CHIEDE

di ottenere il contributo di cui in oggetto.

A tal fine,

(consapevole delle responsabilità penali previste dalla legge in caso di dichiarazioni false o mendaci),

DICHIARA

sotto la propria responsabilità (segnare con una crocetta nell'apposito quadratino la voce che interessa):

- 1) di essere cittadino Italiano ___|___
- 2) di essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione europea ___|___
- 3) di essere cittadino di altro Stato non appartenente all'Unione Europea:
munito di Permesso di Soggiorno ___|___ munito di Carta di Soggiorno ___|___
- 4) di essere titolare di un Contratto di Locazione ad uso abitativo stipulato ai sensi dell'ordinamento vigente al momento della stipula e regolarmente registrato presso l'Ufficio del Registro e che fra il conduttore ed il locatore non vi è vincolo di parentela diretto o di affinità entro il secondo grado;
- 5) di essere residente nel Comune di PAOLA, nonché nell'alloggio oggetto del Contratto di Locazione;
- 6) di non essere assegnatario di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica a canone sociale;

- 7) di non essere assegnatario di un alloggio comunale;
- 8) di non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio;
- 9) di essere nella seguente condizione (**che non è causa di esclusione dal contributo**):
- a) titolare di un diritto reale di "nuda proprietà" |__|
 - b) titolare di una quota su un alloggio non superiore al 50 % |__|
 - c) titolare di una quota su più alloggi purché le quote singolarmente prese non siano superiori al 50 % |__|
 - d) proprietario di un alloggio accatastato presso l'Ufficio Tecnico Erariale come inagibile oppure provvedimento del Sindaco che dichiara la inagibilità oppure la non inabilità dell'alloggio |__|
- 10) di possedere un Patrimonio Mobiliare non superiore ad **€. 25.000,00** al lordo della franchigia prevista dal D.lgs. n° 109/98 così come modificato dal D.Lgs. n° 130/2000;
- 11) di possedere un valore I.S.E. (Indicatore della Situazione Economica), calcolato ai sensi del Decreto Legislativo n° 109/98, così come modificato dal D.Lgs. n° 130/2000, non superiore ad **€. 17.000,00** e nella fattispecie, giusta Dichiarazione Sostitutiva Unica ed Attestazione I.N.P.S. I.S.E./I.S.E.E. allegata alla presente domanda di:
- €. _____ ;
- 12) di possedere un valore I.S.E.E. (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), un valore I.S.E. (Indicatore della Situazione Economica) e Incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore I.S.E., calcolati ai sensi del D.Lgs. 109/98, così come modificato dal D.Lgs. n° 130/2000, rientrati entro i valori di seguito indicati:

Fascia A:	Valore I.S.E. inferiore o uguale alla somma di due pensioni minime INPS; Incidenza Canone / Valore I.S.E. non inferiore al 14 %
-----------	--

Fascia B:	Valore I.S.E.E. non superiore ad € 15.000,00 Valore ISE superiore alla somma di due pensioni minime INPS e non superiore ad € 17.000,00 Incidenza Canone / Valore I.S.E. non inferiore al 24 %
-----------	---

e che il proprio valore I.S.E.E. della precedente tabella, (non superiore a € 15.000,00) e nella fattispecie ammontante ad €, _____, per come risultante dall'attestazione rilasciata dall'I.N.P.S. e relativo alla collocazione nella fascia B, dovrà essere diminuito del 30 % in quanto trovasi in presenza di uno dei seguenti requisiti:

- a) un solo reddito derivante da solo lavoro dipendente o da pensione |__|
- b) uno o più redditi da solo pensione e presenza di almeno un componente di età superiore a 65 anni |__|

13) di condurre in locazione l'alloggio di proprietà del Sig. _____

nato il _____ a _____,

con il quale non esiste vincolo di parentela diretto o di affinità entro il secondo grado, ubicato in

PAOLA, Via _____ n° _____,

per il quale, come risulta dal Contratto Regolarmente Registrato, allegato alla presente

domanda, corrisponde la cifra €. _____ su base annua, al netto degli oneri

accessori, con decorrenza (dal _____ al _____ per Mesi: _____)

___/___ sottoscritt ___

DICHIARA,
inoltre, di essere edotto che

L'EVENTUALE CONSTATAZIONE DELLA FALSITA' DELLE NOTIZIE FORNITE E' PUNITA AI SENSI DELLA LEGGE PENALE E COMPORTA, ALTRESI', LA DECADENZA DAL BENEFICIO.

Alla presente allega:

- 1) Fotocopia del Contratto di Locazione Regolarmente Registrato;
- 2) Dichiarazione Sostitutiva Unica in corso di validità Attestato I.N.P.S. I.S.E./I.S.E.E. annualità 2024;
- 3) Copia Documento di Riconoscimento;
- 4) Per gli immigrati il possesso del certificato storico di residenza da almeno 10 anni nel territorio nazionale ovvero da almeno 5 anni nella medesima regione;
- 5) Per gli stranieri di uno Stato non appartenente all'Unione Europea fotocopia del Permesso di Soggiorno o di Carta di Soggiorno ai sensi del D.Lgs. n° 286/98 e successive modifiche;
- 6) TEL. _____ ;
- 7) _____ .

Dichiaro,
sotto la propria responsabilità,
che tutta la documentazione sopra riportata, se in fotocopia,
è conforme all'originale.

Dichiaro, a tutti gli effetti, di essere a conoscenza che la presente richiesta, la sua accettazione, la sua istruttoria e le conseguenti decisioni, comunque assunte dall'apposito Ufficio Comunale sono soggette e regolate dalla Delibera di Giunta Regionale n° 206 del 27/03/2006, nonché dal Bando Comunale.

PAOLA _____

In Fede

CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Reg. (UE) 2016/679 e del codice privacy per come modificato e integrato dal D.Lgs. 101/18

Il sottoscritto _____ nato a _____
_____ il _____ CF _____ Residente a _____
_____ Via _____ n. _____ Tel. _____ Cell. _____

ACCONSENTE

ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 196/2003 per come modificato e integrato dal D.Lgs n. 101/18 e del Regolamento (UE) n. 2016/679 (GDPR) , con la sottoscrizione del presente modulo, al trattamento dei dati personali secondo le modalità e nei limiti di cui all'informativa allegata.

Firma del dichiarante (per esteso e leggibile)

Li _____

INFORMATIVA PRIVACY

EX ARTT. 13, 14 REG. (UE) 2016/679 E D.LGS N. 196/03 PER COME MODIFICATO E INTEGRATO DAL D.LGS. N. 101/18

Gentile Signore/a

Desideriamo informarLa che il Reg. UE 2016/679 ("Regolamento europeo in materia di protezione dei dati personali") e il vigente codice privacy, per come modificato e integrato dal D.Lgs n. 101/18, prevedono la tutela delle persone fisiche e il rispetto al trattamento dei loro dati personali,

Ai sensi degli articoli 13 e 14 del Reg. (UE) 679/16, pertanto, Le forniamo le seguenti informazioni:

1. Finalità, base giuridica del trattamento cui sono destinati i dati

Il trattamento dei dati personali da Lei forniti è finalizzato unicamente ad eseguire eventuali obblighi contrattuali e ad adempiere a sue specifiche richieste, nonché ad adempiere agli obblighi normativi, in particolare quelli legati al trattamento di Dati per motivi di interesse pubblico rilevante.

Ai fini dell'indicato trattamento, il titolare potrà venire a conoscenza di dati definiti "sensibili" ai sensi del **Reg UE 2016/679**, quali quelli idonei a rivelare l'origine razziale od etnica, le convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, le opinioni politiche, l'adesione ai partiti, sindacati, associazioni od organizzazioni a carattere religioso, filosofico, politico o sindacale, lo stato di salute e la vita sessuale.

2. Modalità del trattamento

In relazione alle indicate finalità i Suoi dati sono oggetto o possono essere oggetto di trattamento informatico e cartaceo. Le operazioni di trattamento sono attuate in modo da garantire la sicurezza logica, fisica e la riservatezza dei Suoi dati personali.

3. Natura dei dati personali

Costituiscono oggetto di trattamento i Suoi dati personali, sensibili e giudiziari, inerenti lo svolgimento del servizio da Lei richiesto e/o per le finalità di interesse pubblico rilevante.

Durante l'erogazione del servizio potrebbe essere necessario acquisire ed effettuare operazioni di trattamento dei Suoi dati personali sensibili e giudiziari. Le viene richiesto di esprimere il relativo consenso in forma scritta.

4. Natura obbligatoria o facoltativa del conferimento

Il conferimento dei Suoi dati personali e sensibili, non ha natura obbligatoria, ma l'eventuale rifiuto potrebbe rendere impossibile o estremamente difficoltoso l'erogazione dei servizi da Lei richiesti.

5. Ambito di comunicazione e diffusione dei dati

I Suoi dati potranno essere comunicati a:

- tutti i soggetti cui la facoltà di accesso a tali dati è riconosciuta in forza di provvedimenti normativi;
- ai nostri collaboratori, dipendenti, nell'ambito delle relative mansioni;
- a tutte quelle persone fisiche e/o giuridiche, pubbliche e/o private quando la comunicazione risulti necessaria o funzionale allo svolgimento della attività istituzionale dell'Ente e nei modi e per le finalità sopra illustrate;

6. Modalità e durata conservazione dei dati personali

In funzione delle finalità del trattamento, L'Ente conserverà i dati raccolti esclusivamente per il tempo necessario al raggiungimento e allo svolgimento delle finalità per le quali sono stati raccolti.

7. Estremi identificativi del titolare e del responsabile del trattamento e del Responsabile Protezione Dati (DPO/RPD).

Titolare del Trattamento: Comune di Paola

Responsabile per la Protezione dei Dati è la Sig.ra Anna Tundis PEC: settore3.comunepaola@pec.it.

8. Diritti dell'interessato

8.1 Art. 15 (diritto di accesso) , 16 (diritto di rettifica) del Reg. UE 2016/679

L'interessato ha il diritto di ottenere dal titolare del trattamento la conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che lo riguardano e in tal caso, di ottenere l'accesso ai dati personali e alle seguenti informazioni:

- a) le finalità del trattamento;
- b) le categorie di dati personali in questione;
- c) i destinatari o le categorie di destinatari a cui i dati personali sono stati o saranno comunicati, in particolare se destinatari di paesi terzi o organizzazioni internazionali;
- d) il periodo di conservazione dei dati personali previsto oppure, se non è possibile, i criteri utilizzati per determinare tale periodo;
- e) l'esistenza del diritto dell'interessato di chiedere al titolare del trattamento la rettifica o la cancellazione dei dati personali o la limitazione del trattamento dei dati personali che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento;
- f) il diritto di proporre reclamo all'Autorità di controllo;
- h) l'esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione e, almeno in tali casi, informazioni significative sulla logica utilizzata, nonché l'importanza e le conseguenze previste di tale trattamento per l'interessato.

8.2 Diritto di cui all'art. 17 del Reg. UE 2016/679 -diritto alla cancellazione («diritto all'oblio»)

L'interessato ha il diritto di ottenere dal titolare del trattamento la cancellazione dei dati personali che lo riguardano senza ingiustificato ritardo e il titolare del trattamento ha l'obbligo di cancellare senza ingiustificato ritardo i dati personali, se sussiste uno dei motivi seguenti:

- a) i dati personali non sono più necessari rispetto alle finalità per le quali sono stati raccolti o altrimenti trattati;
- b) l'interessato revoca il consenso su cui si basa il trattamento conformemente all'articolo 6, paragrafo 1, lettera a), o all'articolo 9, paragrafo 2, lettera a), e se non sussiste altro fondamento giuridico per il trattamento;
- c) l'interessato si oppone al trattamento ai sensi dell'articolo 21, paragrafo 1, e non sussiste alcun motivo legittimo prevalente per procedere al trattamento, oppure si oppone al trattamento ai sensi dell'articolo 21, paragrafo 2;
- d) i dati personali sono stati trattati illecitamente;
- e) i dati personali devono essere cancellati per adempiere un obbligo legale previsto dal diritto dell'Unione o dello Stato membro cui è soggetto il titolare del trattamento;
- f) i dati personali sono stati raccolti relativamente all'offerta di servizi della società dell'informazione di cui all'articolo 8, paragrafo 1 del Reg. UE 2016/679

8.3 Diritto di cui all' art. 18 Diritto di limitazione di trattamento

L'interessato ha il diritto di ottenere dal titolare del trattamento la limitazione del trattamento quando ricorre una delle seguenti ipotesi:

- a) l'interessato contesta l'esattezza dei dati personali, per il periodo necessario al titolare del trattamento per verificare l'esattezza di tali dati personali;
- b) il trattamento è illecito e l'interessato si oppone alla cancellazione dei dati personali e chiede invece che ne sia limitato l'utilizzo;
- c) benché il titolare del trattamento non ne abbia più bisogno ai fini del trattamento, i dati personali sono necessari all'interessato per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria;
- d) l'interessato si è opposto al trattamento ai sensi dell'articolo 21, paragrafo 1, Reg UE 2016/679 in attesa della verifica in merito all'eventuale prevalenza dei motivi legittimi del titolare del trattamento rispetto a quelli dell'interessato.

9. Diritto di cui all'art. 20 Diritto alla portabilità dei dati

L'interessato ha il diritto di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico i dati personali che lo riguardano forniti a un titolare del trattamento e ha il diritto di trasmettere tali dati a un altro titolare del trattamento senza impedimenti da parte del titolare del trattamento

10. Revoca del consenso al trattamento

Le è riconosciuta la facoltà di revocare il consenso al trattamento dei Suoi dati personali, inviando una raccomandata A/R al seguente indirizzo: Largo Monsignor G.M. Perrimezzi, 6 Paola (CS) corredato da fotocopia del suo documento di identità, con il seguente testo: <<revoca del consenso al trattamento di tutti i miei dati personali>>. Al termine di questa operazione i Suoi dati personali saranno rimossi dagli archivi nel più breve tempo possibile, ad eccezione di quelli per i quali ne è necessario il trattamento per finalità istituzionali rilevanti.

Se desidera avere maggiori informazioni sul trattamento dei Suoi dati personali, ovvero esercitare i diritti di cui al precedente punto 7, può inviare una raccomandata A/R al seguente indirizzo: Largo Monsignor G.M. Perrimezzi, 6 Paola (CS).

Prima di poterLe fornire, o modificare qualsiasi informazione, potrebbe essere necessario verificare la Sua identità e rispondere ad alcune domande. Una risposta sarà fornita al più presto.