



CITTA' DI PAOLA

Provincia di Cosenza

SETTORE 2

TECNICO – MANUTENTIVO – URBANISTICA -
ATTIVITA' PRODUTTIVE

Arch. Alessandra Di Benedetto

AVVISO PUBBLICO

PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE FINALIZZATE AL RILASCIO DI AUTORIZZAZIONI DEMANIALI TEMPORANEE PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITÀ LUDICHE, RICREATIVE E SPORTIVE ESTEMPORANEE ED OCCASIONALI SUL DEMANIO MARITTIMO AI SENSI DELL'ART. 3 DELLE NORME TECNICHE ATTUATIVE DEL PCS.

VISTO il Decreto della Provincia di Cosenza n.1 del 08/04/2022, prot. n. 10380, con il quale si approva, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 17 del 21/12/2005, la Variante del Piano Comunale di Spiaggia (PCS) del Comune di Paola (CS);

VISTE le Norme Tecniche di Attuazione del PCS, con particolare riferimento **all'articolo 3** recante "Spiaggia libera "Sl" che testualmente si riporta:

- 1) *"Sono aree di profondità variabile ubicate oltre la fascia dell'arenile libero. Non possono essere concessionate al fine di essere attrezzate stabilmente con ombrelloni. I servizi per il decoro, l'igiene e la pulizia, nonché per la sicurezza della balneazione in mare devono essere garantiti dal comune direttamente o indirettamente mediante affidamento a terzi.*
- 2) *Il comune deve garantire l'accessibilità alle spiagge libere e alla battigia, con appositi percorsi pedonali, eventualmente pavimentati con materiali amovibili, agibili anche per disabili, prevedendo almeno un percorso pedonale di accesso alla battigia per ogni spiaggia libera con fronte mare compreso tra ml. 30 e ml 200.*
- 3) *La superficie minima da preservare a spiaggia libera è superiore al limite del 30% del fronte mare disponibile alla balneazione.*
- 4) *Su tali aree sono ammesse attività quali:*
 - *Sport vari, quali: beach volley, beach soccer, beach tennis, etc.*
 - *Manifestazioni a carattere sociale.**Per l'esercizio delle presenti attività è necessaria specifica autorizzazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Demaniale ottenuta previa formale richiesta corredata dai documenti e dagli elaborati tecnici necessari.*
- 5) *È consentita l'installazione di strutture di facile rimozione e di modeste entità per lo svolgimento delle manifestazioni di cui sopra quali: camminamenti, pedane, tribune per spettatori aventi un'altezza massima pari a mt. 1.20 dal piano dell'arenile, tende ombreggianti con altezza massima pari a mt. 3.00 dal piano dell'arenile, attrezzatura per il montaggio dei campi da gioco e quant'altro necessario per lo svolgimento delle attività sportive.*
- 6) *È inoltre consentita l'installazione delle opere provvisorie connesse alle specifiche attività, da rimuoversi al termine delle stesse.*
- 7) *Nelle suddette aree non sarà possibile esercitare qualsiasi tipo di attività di somministrazione in genere, queste rimangono solo in capo ai titolari di regolare concessione demaniale marittima rilasciate per Stabilimento Balneare."*

PREMESSA

L'Amministrazione Comunale di Paola, in relazione alle attività di controllo e verifica effettuate in data 18 agosto 2026 sul litorale comunale da parte degli Organi competenti, che si ringrazino per la fattiva collaborazione istituzionale, ritiene opportuno evidenziare come tali attività assumano particolare rilievo non soltanto ai fini del

necessario rispetto delle disposizioni vigenti in materia di utilizzo e occupazione del demanio marittimo, ma anche e soprattutto sotto il profilo della tutela della pubblica e privata incolumità. Tale esigenza assume particolare importanza in considerazione della presenza, nelle aree interessate, di strutture e attrezzature destinate allo svolgimento di attività ludiche, ricreative e sportive, frequentate prevalentemente da giovani e meno giovani, rispetto alle quali risulta necessario assicurare adeguate condizioni di sicurezza, di corretta installazione e di ordinata fruizione degli spazi.

Con il supporto degli uffici, l'Ente ritiene pertanto opportuno cogliere l'occasione offerta dalle attività di verifica effettuate per promuovere un percorso volto a coniugare il pieno rispetto della disciplina relativa all'utilizzo del demanio marittimo con l'esigenza, particolarmente sentita dalla comunità locale, di favorire la pratica sportiva, la socializzazione e la fruizione ordinata, sicura e regolamentata degli spazi del litorale. L'Amministrazione riconosce infatti il particolare valore sociale, educativo e aggregativo che le attività sportive e ricreative svolgono durante il periodo estivo, rappresentando per bambini, ragazzi, giovani e adulti un'importante occasione di attività motoria, socializzazione, aggregazione e sano impiego del tempo libero.

Nel contempo, è pienamente riconosciuta la necessità che qualsiasi installazione o utilizzazione del demanio marittimo avvenga nel rispetto delle disposizioni normative vigenti e previa acquisizione degli eventuali titoli autorizzativi o concessori necessari, assicurando la sicurezza degli utenti, la tutela dell'arenile e la libera fruizione degli spazi pubblici. Pertanto è intenzione dell'Ente individuare un percorso amministrativo che consenta di rendere compatibili tali esigenze, attraverso l'individuazione di aree e modalità di utilizzo regolari, temporanee, sicure e coerenti con il Piano Comunale di Spiaggia e con la disciplina del demanio marittimo.

In tale prospettiva, è intendimento favorire la possibilità di utilizzare, ove tecnicamente e giuridicamente compatibili, aree demaniali marittime già individuate dallo strumento di pianificazione comunale, mediante strutture e attrezzature amovibili e temporanee, destinate ad attività ludiche, ricreative e sportive estemporanee ed occasionali quali, a titolo esemplificativo, beach-volley, beach-tennis, beach-soccer e altre attività ludico-sportive. A tal fine, nella partecipazione alle procedure, è volontà assicurare che le stesse avvengano secondo principi di trasparenza, pubblicità, imparzialità e parità di trattamento, consentendo ai soggetti interessati di presentare le proprie proposte e istanze e demandando agli uffici comunali competenti la verifica della loro ammissibilità sotto il profilo demaniale, urbanistico, paesaggistico, ambientale e della sicurezza.

In tale quadro, quanto emerso nel corso delle attività di controllo del 18 agosto 2026, pur evidenziando la necessità di ricondurre ogni utilizzazione delle aree demaniali all'interno di un sistema autorizzativo formalmente corretto e conforme alla normativa vigente, costituisce per l'Amministrazione anche l'occasione per avviare un percorso finalizzato a prevenire il ripetersi di situazioni non regolarizzate, offrendo nel contempo ai soggetti interessati la possibilità di collaborare con l'Ente per individuare soluzioni legittime, sicure e sostenibili.

L'Amministrazione Comunale intende pertanto assicurare la propria massima collaborazione istituzionale e amministrativa nei confronti dei soggetti interessati, mettendo a disposizione gli uffici competenti per fornire indicazioni sulle modalità di presentazione delle istanze, sulla documentazione necessaria, sulle aree potenzialmente utilizzabili e sugli adempimenti richiesti per l'ottenimento del relativo titolo autorizzativo.

Tale percorso è finalizzato a perseguire un duplice obiettivo:

- garantire il pieno rispetto della disciplina del demanio marittimo, delle prescrizioni poste a tutela dell'arenile e delle condizioni di sicurezza e pubblica e privata incolumità;
- favorire la presenza sul territorio di spazi sportivi e ricreativi regolarmente autorizzati, accessibili e fruibili dalla cittadinanza e dai visitatori, con particolare attenzione alle esigenze dei più giovani.

L'Ente, nel rispetto delle competenze degli Organi preposti alla vigilanza e al controllo del demanio marittimo, conferma pertanto la propria piena disponibilità a collaborare con tutti i soggetti interessati, al fine di individuare, ove possibile, modalità di utilizzo temporaneo delle aree demaniali compatibili con il Piano Comunale di Spiaggia, con la normativa vigente e con le esigenze di sicurezza.

In tale spirito viene predisposto il presente Avviso Pubblico, finalizzato a consentire la presentazione e la successiva istruttoria di istanze per il rilascio di autorizzazioni demaniali temporanee per attività ludiche, ricreative e sportive estemporanee ed occasionali, secondo le modalità e le condizioni di seguito indicate.

1. OGGETTO DELL'AVVISO

Il presente Avviso è finalizzato alla raccolta di istanze per il rilascio di autorizzazioni demaniali temporanee relative allo svolgimento di attività:

- ludiche;
- ricreative;
- sportive;
- manifestazioni;
- iniziative di promozione dello sport;
- attività di animazione e intrattenimento;
- iniziative occasionali di interesse turistico e ricreativo.

Le attività potranno comprendere, a titolo esemplificativo:

- beach-volley;
- beach-tennis;
- beach-soccer;
- beach-basket;
- tornei e manifestazioni sportive sulla sabbia;
- attività ludico-motorie;
- giochi e attività ricreative temporanee;
- iniziative sportive rivolte alla cittadinanza e ai turisti.

2. NATURA TEMPORANEA DELLE ATTIVITA'

Le attività dovranno avere carattere: temporaneo, estemporaneo, occasionale e/o non permanente.

La durata dovrà essere indicata nell'istanza e sarà valutata dall'Amministrazione in relazione alla natura dell'iniziativa, alla disponibilità dell'area e alla disciplina applicabile.

Per le autorizzazioni riconducibili alla disciplina regionale delle cosiddette autorizzazioni brevi, la durata non potrà comunque eccedere il limite massimo previsto dalla disciplina regionale. La disciplina regionale richiamata prevede, per tali fattispecie, una durata massima di 30 giorni.

3. AREE INTERESSATE DA UTILIZZO

Le attività potranno essere proposte esclusivamente su aree del demanio marittimo:

- effettivamente disponibili;
- non già oggetto di concessione incompatibile;
- compatibili con la destinazione prevista dal Piano Comunale di Spiaggia;
- non interessate da divieti o vincoli incompatibili;
- tali da consentire il mantenimento della sicurezza e della libera fruizione dell'arenile.

Gli Uffici procederanno alla verifica della disponibilità e dell'idoneità dell'area. La presentazione dell'istanza non attribuisce alcun diritto all'utilizzo dell'area.

4. CARATTERISTICHE DELLE STRUTTURE

Le attività dovranno essere realizzate mediante strutture e attrezzature facilmente amovibili e rimovibili. **Non saranno ammesse opere che comportino una trasformazione permanente del demanio marittimo.**

Potranno essere installati, a titolo esemplificativo:

- pali per reti sportive;
- reti da beach-volley e beach-tennis;
- sistemi di delimitazione mobili;
- attrezzature sportive mobili;
- strutture leggere e amovibili;
- elementi mobili funzionali alla sicurezza;
- segnaletica temporanea.

Non potranno essere realizzate:

- fondazioni permanenti;
- opere in cemento;
- pavimentazioni permanenti;
- manufatti stabilmente infissi al suolo;
- opere incompatibili con la natura temporanea dell'occupazione.

Al termine dell'attività tutte le strutture dovranno essere rimosse.

5. ATTIVITÀ SPORTIVE SULLA SABBIA

Le attività sportive sulla sabbia potranno essere autorizzate esclusivamente ove compatibili con la specifica destinazione dell'area prevista dal PCS. Tra le attività potranno essere comprese, in particolare: beach-volley, beach-tennis, beach-soccer, beach-basket e analoghe discipline sportive e ludico-ricreative.

L'intervento dovrà comunque rispettare le eventuali prescrizioni tecniche, paesaggistiche, ambientali e di sicurezza applicabili.

6. SPIAGGIA LIBERA

Le iniziative potranno interessare, ove disponibili e compatibili, aree di spiaggia libera.

L'attività dovrà essere organizzata in modo da non determinare una sottrazione permanente dell'arenile alla collettività. Dovranno essere garantiti:

- libero accesso all'arenile;
- libero transito;
- sicurezza degli utenti;
- rispetto delle fasce di transito;
- fruibilità generale della spiaggia.

La disciplina regionale sulle autorizzazioni brevi contempla la possibilità di autorizzazioni temporanee anche su spiaggia libera, nel rispetto della fruizione collettiva dell'arenile.

7. SOGGETTI AMMESSI

Possono presentare istanza di cui l'allegato "A":

- associazioni sportive dilettantistiche;
- società sportive;
- associazioni senza scopo di lucro;
- enti del Terzo Settore;
- operatori economici;
- imprese;
- enti pubblici;
- altri soggetti giuridici interessati.

I richiedenti dovranno possedere i requisiti previsti dalla normativa applicabile alla specifica attività.

8. CONTENUTO DELL'ISTANZA

L'istanza dovrà contenere almeno:

1. dati identificativi del richiedente;
2. codice fiscale e/o partita IVA;
3. recapiti;
4. PEC;
5. descrizione dell'attività;
6. tipologia dell'iniziativa;
7. area demaniale richiesta;
8. superficie;
9. periodo richiesto;
10. caratteristiche delle strutture;

11. planimetria;
12. modalità di installazione e rimozione;
13. modalità di gestione;
14. modalità di sicurezza;
15. eventuale gratuità o pagamento da parte degli utenti;
16. eventuali attività commerciali;
17. dichiarazione relativa all'assenza di opere permanenti.

9. DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALL'ISTANZA DI CUI AL MODELLO "A"

Alla domanda dovranno essere allegati:

- documento d'identità;
- atto costitutivo/statuto, ove necessario;
- planimetria;
- elaborato grafico;
- relazione descrittiva;
- scheda tecnica delle strutture;
- programma dell'attività;
- dichiarazione di rimozione;
- documentazione relativa alla sicurezza, ove necessaria;
- ogni ulteriore documento richiesto dall'Amministrazione.

10. PROCEDIMENTO ISTRUTTORIO

Le istanze saranno sottoposte ad istruttoria da parte degli uffici comunali competenti.

Saranno verificati:

- disponibilità dell'area;
- compatibilità con il PCS;
- destinazione d'uso;
- durata;
- caratteristiche delle strutture;
- sicurezza;
- libera fruizione dell'arenile;
- eventuali vincoli;
- necessità di ulteriori pareri e autorizzazioni.

L'autorizzazione potrà essere rilasciata esclusivamente all'esito positivo dell'istruttoria.

11. CANONE DEMANIALE

Il rilascio dell'autorizzazione è subordinato al rispetto della normativa vigente in materia di canoni demaniali marittimi.

11.1 – Autorizzazioni di durata non superiore a sette giorni

Per le autorizzazioni relative ad attività estemporanee ed occasionali, prive di finalità lucrative e riconducibili al regime regionale delle autorizzazioni brevi, aventi durata non superiore a sette (7) giorni, sarà applicato il regime di esenzione dal canone qualora ne ricorrano i presupposti previsti dalla disciplina vigente.

11.2 – Autorizzazioni superiori a sette giorni

Per le autorizzazioni aventi durata superiore a sette giorni e comunque rientranti nella disciplina delle utilizzazioni temporanee, sarà dovuto il canone demaniale marittimo previsto dalla normativa vigente.

Il canone sarà determinato dall'Ufficio competente sulla base della misura vigente per l'anno di riferimento, tenendo conto della superficie, della durata, della tipologia dell'occupazione e degli eventuali aggiornamenti e adeguamenti ISTAT previsti dalla normativa statale.

11.3 – Assenza di finalità lucrative

La gratuità eventualmente prevista è subordinata alla sussistenza dei presupposti stabiliti dalla disciplina regionale e all'assenza di finalità lucrative.

La presenza di:

- quote di partecipazione;
- corrispettivi;
- attività commerciali;
- somministrazione;
- pubblicità commerciale;
- sponsorizzazioni;

sarà valutata ai fini dell'individuazione del corretto regime autorizzativo e tariffario.

11.4 – Eventuale riduzione del 90%

Qualora il soggetto richiedente sia un ente pubblico e l'utilizzazione sia riconducibile ad una concessione per finalità di pubblico interesse, sarà verificata l'applicabilità dell'art. 39, comma 2, del Codice della navigazione e della riduzione prevista dall'art. 1, comma 251, lett. d), della legge n. 296/2006. La riduzione non opera automaticamente per la sola qualità di ente pubblico.

12. FINALITA' NON LUCRATIVE

Il richiedente dovrà dichiarare la natura dell'attività e indicare espressamente l'eventuale presenza di:

- quote di partecipazione;
- corrispettivi;
- sponsor;
- attività commerciali;
- somministrazione;
- pubblicità.

13. SICUREZZA E RESPONSABILITA'

Il soggetto autorizzato sarà responsabile della corretta organizzazione dell'attività e dovrà garantire:

- sicurezza dei partecipanti;
- sicurezza degli spettatori;
- corretta installazione;
- stabilità delle strutture;
- rispetto delle prescrizioni;
- assenza di pericoli per gli utenti dell'arenile.

Il titolo demaniale non sostituisce gli ulteriori titoli eventualmente necessari.

14. PUBBLICITA' E SPONSORIZZAZIONI

Eventuali installazioni pubblicitarie, loghi, cartellonistica o sponsorizzazioni dovranno essere preventivamente dichiarati e autorizzati secondo la normativa applicabile.

15. RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI

Al termine del periodo autorizzato il soggetto dovrà:

- rimuovere tutte le strutture;
- rimuovere ogni materiale;
- pulire l'area;
- ripristinare lo stato dei luoghi.

L'Ente potrà richiedere idonea garanzia/cauzione ove previsto o necessario.

16. DURATA

La durata sarà stabilita nel singolo provvedimento. Per le autorizzazioni brevi regionali non potrà comunque superare 30 giorni. Non sono ammesse proroghe o rinnovi automatici.

17. PRESENTAZIONI DELLE ISTANZE

Le istanze dovranno essere presentate al Comune di Paola – Settore 2 – Ufficio Demanio Marittimo ai seguenti indirizzi pec:

PEC: protocollo.comunepaola@pec.it e settore2.comunepaola@pec.it con indicazione dell'oggetto:

“ISTANZA PER AUTORIZZAZIONE DEMANIALE TEMPORANEA – ATTIVITÀ LUDICA/SPORTIVA/RICREATIVA”

18. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE

Le istanze potranno essere presentate per l'annualità in corso dal 21/08 al 30/09. Per consentire la necessaria istruttoria dovranno essere presentate con congruo anticipo rispetto all'inizio dell'attività e comunque almeno 10 giorni prima dell'eventuale rilascio;

19. CRITERI DI VALUTAZIONE

Le istanze saranno valutate sulla base di:

- compatibilità con il PCS;
- disponibilità dell'area;
- compatibilità con la destinazione d'uso;
- carattere temporaneo;
- amovibilità;
- sicurezza;
- libera fruizione dell'arenile;
- assenza di interferenze con la balneazione;
- interesse per la collettività;
- sostenibilità dell'impatto;
- eventuale assenza di finalità lucrative.

Qualora dovessero pervenire più istanze ammissibili riferite alla medesima area demaniale e a periodi coincidenti o sovrapposti, le stesse saranno esaminate secondo l'ordine cronologico di arrivo al protocollo dell'Ente, fermo restando il possesso dei requisiti previsti dal presente Avviso e dalla normativa vigente. Ai fini dell'ordine cronologico farà fede la data e l'ora di acquisizione dell'istanza al protocollo dell'Ente.

La presentazione dell'istanza non costituisce titolo per occupare l'area.

20. NON REITERABILTA' DELLE ISTANZE, ASSENZA DI PROROGA O RINNOVO E DIRITTI SULL'AREA

Le autorizzazioni rilasciate ai sensi del presente Avviso sono caratterizzate da natura temporanea, estemporanea ed occasionale e sono riferite esclusivamente al periodo, all'area e all'attività espressamente indicati nel relativo titolo. In conformità alla disciplina regionale in materia di autorizzazioni demaniali brevi, le autorizzazioni sono finalizzate a consentire utilizzazioni temporanee del demanio marittimo e non possono costituire lo strumento per assicurare al medesimo soggetto una disponibilità continuativa dell'area.

Al fine di preservare la natura temporanea, estemporanea ed occasionale dell'utilizzazione del demanio marittimo, **il medesimo soggetto non può reiterare, per la medesima area, istanze aventi ad oggetto la prosecuzione o la ripetizione della medesima attività in periodi immediatamente successivi a quello già autorizzato**, qualora tale reiterazione sia finalizzata, anche indirettamente, a determinare una disponibilità sostanzialmente continuativa dell'area.

La precedente autorizzazione non attribuisce al soggetto autorizzato alcun diritto, aspettativa, preferenza o posizione di vantaggio rispetto ad eventuali successive richieste di utilizzazione della medesima area.

In particolare, l'ottenimento di una precedente autorizzazione non consente al medesimo soggetto di presentare successive istanze aventi carattere meramente reiterativo, al fine di ottenere, attraverso una successione di autorizzazioni, la prosecuzione dell'occupazione oltre il periodo originariamente autorizzato.

La presentazione di una nuova istanza da parte del medesimo soggetto potrà essere valutata esclusivamente qualora la stessa sia riferita ad un'iniziativa effettivamente nuova, autonoma e distinta, non configurabile quale prosecuzione, proroga o rinnovo dell'attività precedentemente autorizzata, e sempre nel rispetto della disciplina vigente e delle esigenze di disponibilità e fruizione dell'area.

La presentazione di istanze da parte di soggetti diversi rimane possibile, purché sussistano i requisiti previsti dal presente Avviso e dalla normativa vigente. Ogni istanza sarà sottoposta ad autonoma istruttoria, senza che il

precedente rilascio di un'autorizzazione ad altro soggetto possa determinare alcun diritto di preferenza o di insistenza sull'area.

In ogni caso, nessun soggetto potrà vantare un diritto di insistenza sull'area demaniale in ragione di precedenti autorizzazioni, dell'utilizzo dell'area negli anni precedenti o della reiterazione di analoghe iniziative.

L'autorizzazione temporanea non costituisce titolo per il successivo rilascio di concessioni, autorizzazioni, proroghe o rinnovi sulla medesima area, né determina il consolidamento di alcuna posizione soggettiva privilegiata in capo al precedente autorizzato.

In caso di presentazione di più istanze riferite alla medesima area e a periodi coincidenti o sovrapposti, l'Amministrazione procederà secondo i criteri stabiliti dal presente Avviso e dalla normativa vigente, garantendo trasparenza, imparzialità, parità di trattamento e tutela dell'interesse pubblico.

Resta ferma la facoltà dell'Amministrazione di valutare nuove iniziative sulla medesima area, anche proposte da soggetti diversi, purché ciò sia compatibile con la pianificazione vigente, con la disponibilità dell'area, con la libera fruizione dell'arenile e con il carattere temporaneo, estemporaneo ed occasionale dell'utilizzazione.

La presentazione dell'istanza e il suo eventuale accoglimento non costituiscono, pertanto, in alcun caso, titolo per il mantenimento dell'occupazione dell'area oltre il periodo autorizzato, né attribuiscono al soggetto autorizzato alcun diritto di insistenza, rinnovo, proroga o preferenza per successive utilizzazioni della medesima area.

21. ESCLUSIONE

Saranno escluse le istanze:

- prive degli elementi essenziali;
- relative ad aree non disponibili;
- incompatibili con il PCS;
- relative ad attività non compatibili con il demanio;
- che prevedano opere permanenti;
- incompatibili con la sicurezza;
- lesive della libera fruizione dell'arenile;
- prive degli ulteriori requisiti richiesti.

22. AUTORIZZAZIONE

Il titolo sarà rilasciato con apposito provvedimento nel quale saranno indicati:

- area;
- superficie;
- durata;
- attività;
- strutture;
- prescrizioni;
- obblighi;
- eventuale canone;
- eventuale cauzione;
- obbligo di rimozione;
- obbligo di ripristino.

Si precisa che l'autorizzazione non costituisce titolo per attività diverse da quelle autorizzate.

23. SALVAGUARDIA DELLA LIBERA FRUIZIONE

In caso di iniziative su arenile libero dovrà essere garantita la libera fruizione dell'area.

L'Amministrazione potrà impartire specifiche prescrizioni relative a:

- orari;
- superficie;
- accessi;

- delimitazioni;
- transito;
- sicurezza;
- rimozione delle strutture.

24. DISPOSIZIONI FINALI

Il presente Avviso non costituisce procedura di assegnazione o affidamento di aree demaniali in concessione, ma è finalizzato alla raccolta e alla valutazione di istanze relative ad attività temporanee ed estemporanee.

La pubblicazione dell'Avviso non determina alcun diritto all'ottenimento dell'autorizzazione né alcun diritto sull'area. L'Ente si riserva di non procedere al rilascio del titolo qualora emergano motivi di pubblico interesse, incompatibilità urbanistico-demaniale, esigenze di sicurezza, vincoli o altre condizioni ostative.

Il presente Avviso non attribuisce alcun diritto di insistenza né alcuna posizione di preferenza derivante da precedenti utilizzazioni delle aree. Per quanto non espressamente previsto si rinvia alla normativa vigente in materia di demanio marittimo, alla disciplina regionale, al Piano Comunale di Spiaggia e agli ulteriori strumenti di pianificazione e regolamentazione applicabili.

25. INFORMAZIONI

Per informazioni e chiarimenti:

Comune di Paola – Settore 2 – Demanio Marittimo

Responsabile del Settore2: Arch. Alessandra Di Benedetto

Responsabile del procedimento: Geom. Antonio Caruso

Telefono: 0982/5800237 – 0982/5800236

PEC: demanio.comunepaola@pec.it oppure protocollo.comunepaola@pec.it

E-mail: adibenedetto@comune.paola.cs.it - acaruso@comune.paola.cs.it

Paola, 18/08/2026

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Antonio Caruso



Il Responsabile del Settore 2

Arch. Alessandra Di Benedetto

