



# Città di Paola

(Provincia di Cosenza)

## SETTORE 1 - TECNICO

Lavori Pubblici – PNRR Protezione Civile – Ufficio Appalti e Contratti –  
Informatica – Patrimonio – Società Partecipate  
Ing. Fabio PAVONE

### APERTURA DEL PLICO PERVENUTO IN RELAZIONE ALLA "MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE DI AREE VERDI AL FINE DELLA RIGENERAZIONE URBANA DA DESTINARSI AD ASSOCIAZIONI O ENTI VARI NON AVENTI FINI DI LUCRO OPERANTI NEL TERRITORIO COMUNALE" – AREA VERDE "PONTE AZZURRO"

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 17/02/2026, con la quale è stato dato atto di indirizzo a questo Ufficio ai fini dell'attivazione di apposita procedura di manifestazione di interesse finalizzata all'affidamento in concessione delle aree verdi comunali;

**VISTA** la Determinazione Settoriale n. 140 del 05/05/2026, con la quale è stato approvato lo schema dell'Avviso pubblico "Manifestazione d'interesse per l'assegnazione di aree verdi al fine della rigenerazione urbana da destinarsi ad associazioni o enti vari non aventi fini di lucro operanti nel territorio comunale" e i relativi allegati;

**VISTO** l'Avviso pubblico, prot. n. 11417 del 19/05/2026, pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Paola, con il quale il termine originario per la presentazione delle istanze di partecipazione era stato fissato alle ore 12:00 del 04/06/2026;

**DATO ATTO** che detto termine è stato oggetto di due successive proroghe:

- con avviso di proroga prot. n. 12952 del 05/06/2026, il termine è stato prorogato alle ore 12:00 del 20/06/2026;
- con avviso di proroga prot. n. 14845 del 24/06/2026, il termine è stato ulteriormente e definitivamente prorogato alle ore 12:00 del 01/07/2026;

**VISTA** la Determinazione n. 215 del 01/07/2026, con la quale è stata costituita la Commissione esaminatrice incaricata della valutazione delle istanze pervenute entro il termine del 01/07/2026, dando atto che, per le aree "Ponte Azzurro" e "Piazzale Piano Torre", non era pervenuta alcuna istanza di partecipazione, con conseguente esito deserto della procedura per dette aree;

**VISTO** l'Avviso di riapertura termini, prot. n. 17630 del 24/07/2026, con il quale, limitatamente alle sole aree verdi risultate deserte "Ponte Azzurro" e "Piazzale Piano Torre", per *favor participationis*, i termini di presentazione delle istanze sono stati riaperti per ulteriori 7 (sette) giorni, con nuova scadenza fissata alle ore 12:00 del 31/07/2026;

**PRESO ATTO** che il termine per la presentazione delle istanze relative all'area "Ponte Azzurro" è scaduto alle ore 12:00 del 31/07/2026 e che, per detta area, è pervenuta un'istanza di partecipazione;

**VISTA** la Determinazione n. 253 del 31/07/2026, con la quale è stata costituita la Commissione esaminatrice incaricata della valutazione della predetta istanza;

**DATO ATTO** che per l'area "Piazzale Piano Torre" non è pervenuta alcuna istanza di partecipazione, con conseguente ulteriore esito deserto della procedura per detta area;

**VISTA** la Determinazione n. 278 del 24/08/2026, con la quale sono stati approvati i verbali della Commissione relativi all'esito negativo del soccorso istruttorio per l'area verde "Ponte Azzurro" e disposta la riapertura dei termini di presentazione delle istanze relativamente alle aree verdi "Ponte Azzurro" e "Piazzale Piano Torre";

**VISTO** l'Avviso di riapertura termini, prot. n. 20378 del 25/08/2026, con il quale, limitatamente alle sole aree verdi "Ponte Azzurro" e "Piazzale Piano Torre", i termini di presentazione delle istanze sono stati riaperti per ulteriori 15 (quindici) giorni, con nuova scadenza fissata alle ore 12:00 del 09/09/2026;

**PRESO ATTO** che il termine per la presentazione delle istanze relative all'area "Ponte Azzurro" è definitivamente scaduto alle ore 12:00 del 09/09/2026 e che, per detta area, è pervenuta un'istanza di partecipazione;

**DATO ATTO** che per l'area "Piazzale Piano Torre" non è pervenuta, neanche a seguito dell'ultima riapertura dei termini, alcuna istanza di partecipazione, con conseguente ulteriore esito deserto della procedura per detta area;

**VISTA** la Determinazione n. 309 del 21/09/2026, con la quale è stata costituita la Commissione esaminatrice incaricata della valutazione dell'istanza pervenuta per l'area verde "Ponte Azzurro", nelle persone di:

- Presidente: Ing. Fabio Pavone;

- Componente: Dott. Francesco Vita Carino;
- Commissario verbalizzante: Ing. Mariarosaria Mangialavori;

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE 1**  
**RENDE NOTO**

che si procederà all'apertura del plico pervenuto in relazione alla procedura di manifestazione di interesse in oggetto, limitatamente all'area verde "Ponte Azzurro", martedì 22 settembre 2026, alle ore 16:00, presso gli uffici del Settore 1 del Comune di Paola, Largo Monsignor Perrimezzi n. 6, a cura della Commissione esaminatrice nominata con Determinazione n. 309 del 21/09/2026.

Si procederà alla verifica della completezza e della regolarità formale della documentazione amministrativa prodotta dal soggetto partecipante, secondo quanto previsto dall'art. 11 dell'Avviso pubblico prot. n. 11417 del 19/05/2026 e ss.mm.ii., e alla successiva valutazione della proposta progettuale e dell'offerta migliorativa secondo i criteri di cui all'art. 7 del medesimo Avviso pubblico, ai fini della formazione della graduatoria finale.

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune di Paola e ha valore di comunicazione a tutti gli effetti di legge nei confronti del soggetto partecipante alla procedura, senza necessità di ulteriori comunicazioni individuali.

Il Responsabile del 1° Settore  
Ing. Fabiana Mangione

