



Città di Paola

(Provincia di Cosenza)

SETTORE 1 - TECNICO

Lavori Pubblici – PNRR Protezione Civile – Ufficio Appalti e Contratti –
Informatizzazione – Patrimonio – Società Partecipate
RESPONSABILE Ing. Fabio PAVONE

AVVISO DI RIAPERTURA TERMINI

Avviso pubblico “Manifestazione d’interesse per l’assegnazione di aree verdi al fine della rigenerazione urbana da destinarsi ad associazioni o enti vari non aventi fini di lucro operanti nel territorio comunale (limitatamente alle aree "Ponte Azzurro" e "Piazzale Piano Torre")”.

VISTA la Determinazione Settoriale n. 140 del 05/05/2026, con la quale è stato approvato lo schema dell'Avviso pubblico in oggetto e i relativi allegati;

VISTO l'Avviso pubblico prot. n. 11417 del 19/05/2026, con il quale il termine per la presentazione delle istanze di partecipazione era stato originariamente fissato alle ore 12:00 del 04/06/2026;

DATO ATTO che detto termine è stato oggetto di due successive proroghe:

- con avviso di proroga prot. n. 12952 del 05/06/2026, il termine è stato prorogato alle ore 12:00 del 20/06/2026;
- con avviso di proroga prot. n. 14845 del 24/06/2026, il termine è stato ulteriormente e definitivamente prorogato alle ore 12:00 del 01/07/2026;

VISTA la Determinazione n. 215 del 01/07/2026, con la quale è stata costituita la Commissione esaminatrice, dando atto che per le aree "Ponte Azzurro" e "Piazzale Piano Torre" non era pervenuta alcuna istanza, con conseguente esito deserto per dette aree, mentre per l'area "Pinetina" la procedura è proseguita autonomamente;

VISTO l'Avviso pubblico prot. n. 15766 del 03/07/2026, con il quale è stata resa nota l'apertura dei plichi pervenuti, avvenuta in data 9 luglio 2026;

VISTO l'Avviso di riapertura termini prot. n. 17630 del 24/07/2026, con il quale, limitatamente alle aree "Ponte Azzurro" e "Piazzale Piano Torre", i termini sono stati riaperti per ulteriori 7 (sette) giorni, con scadenza alle ore 12:00 del 31/07/2026;

DATO ATTO che, alla scadenza del predetto termine, è pervenuta un'unica istanza, relativa alla sola area "Ponte Azzurro", mentre per l'area "Piazzale Piano Torre" non è pervenuta alcuna istanza;

VISTA la Determinazione n. 253 del 31/07/2026, con la quale è stata costituita la Commissione esaminatrice incaricata della valutazione dell'istanza pervenuta per l'area "Ponte Azzurro";

VISTO l'Avviso pubblico prot. n. 18471 del 03/08/2026, relativo all'apertura del plico avvenuta in data 04/08/2026, nel corso della quale il concorrente è stato ammesso con riserva, con contestuale attivazione del soccorso istruttorio per l'integrazione della documentazione amministrativa;

VISTO il Verbale di Commissione del 24/08/2026, con il quale, preso atto del mancato riscontro al soccorso istruttorio entro il termine perentorio assegnato, è stato dichiarato l'esito negativo del procedimento, con conseguente esclusione dell'istanza di partecipazione relativa all'area "Ponte

Azzurro", risultata pertanto priva di assegnatario;

VISTA la Determinazione Settoriale n. 278 del 24/08/2026, con la quale è stato disposto, per le motivazioni ivi ampiamente esposte, di procedere alla riapertura dei termini di presentazione delle istanze relativamente alle aree verdi denominate "Ponte Azzurro" e "Piazzale Piano Torre", risultate entrambe prive di assegnatario, per un ulteriore periodo di 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi, con decorrenza dalla data di pubblicazione del relativo avviso all'Albo Pretorio on-line del Comune di Paola;

RITENUTO di dover dare attuazione a quanto disposto con la citata Determinazione n. 278/2026, in un'ottica di massima partecipazione possibile da parte dei soggetti potenzialmente interessati e nel rispetto dei principi di trasparenza, pubblicità e *favor participationis*;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 1
RENDE NOTO

che, in esecuzione della Determinazione Settoriale n. 278 del 24/08/2026, limitatamente alle aree verdi denominate **"Ponte Azzurro"** e **"Piazzale Piano Torre"**, i termini per la presentazione delle istanze di partecipazione alla Manifestazione d'interesse in oggetto sono riaperti per **ulteriori 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi**, con decorrenza dalla data di pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio on-line del Comune di Paola e **scadenza alle ore 12:00 del giorno 09/09/2026**.

Restano ferme ed invariate tutte le ulteriori disposizioni, condizioni e modalità previste nell'Avviso pubblico approvato con la citata Determinazione Settoriale n. 140/2026 e nei successivi avvisi di proroga e riapertura prot. n. 12952/2026, n. 14845/2026 e n. 17630/2026, in quanto compatibili.

Resta espressamente esclusa dalla presente riapertura l'area denominata "Pinetina", la cui relativa procedura ha avuto autonoma e distinta definizione secondo l'iter già concluso.

Ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990, il Responsabile del procedimento è l'Ing. Fabio Pavone.

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune di Paola, con valore di notifica a tutti gli effetti di legge nei confronti dei soggetti potenzialmente interessati, senza necessità di ulteriori comunicazioni individuali.

Paola, lì 25/08/2026

Il Responsabile del 1° Settore

Ing. Fabio Pavone

